

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями, дошкольными образовательными учреждениями, корпус №14, корпус №15 и гаражом. I этап строительства - корпус №14

№ 50-001690

Дата подачи декларации: 10.01.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МЫТИЩИНСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "МСК"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 141013
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Мытищи
	1.2.4	Вид населенного пункта:
	1.2.5	Наименование населенного пункта: город
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Стрелковая
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 5; Помещение: XII;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)137-54-10
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@msk29.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.msk29.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Гутников
	1.5.2	Имя: Михаил
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7729433083
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1037729032230
	2.1.3	Год регистрации: 2003 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кирнос
	3.3.2	Имя: Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (2 202) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 296 433 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 482 674 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Мытищи
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: мкр-н 29
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Стрелковая
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 14
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: секции 5, 6, 7, 8 (I этап строительства - корпус 14)
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 43419,70 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Б

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: ДМ - 227
	10.1.3	Дата заключения договора: 21.09.2009
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 14.04.2010, 25.12.2012, 15.08.2013, 26.06.2015, 07.09.2015, 21.09.2015, 01.07.2016
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НПЦ Основа"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716637700
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геотрест-2"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029106231
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Государственная компания
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ ГРАЖДАНСКОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛАНИРОВКИ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДОВ И ПОСЕЛКОВ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5000000881
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.05.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50 - 1 - 4 - 0348 - 15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Московская областная государственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50 - 1 - 1 - 2 - 1186 - 16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Московская областная государственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Мытищи, ул. Стрелковая
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-16-1564-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.07.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 14.12.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 803
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.11.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.01.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.12.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности и земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Городской округ Мытищи Московской области"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Мытищи
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:12:0000000:0054410
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 16 223 м2

13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрен проезд для подъезда легковых машин и спецтехники. Вдоль проезда запроектирован пешеходный тротуар. На придомовой территории жилого дома предусмотрено устройство функциональных площадок (площадки отдыха взрослого населения, детские площадки, площадки для занятия физкультурой). В хозяйственной зоне - площадка для контейнеров сбора мусора.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В шаговой доступности расположен надземный гараж на 300 м/мест для постоянного хранения автотранспорта.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На придомовой территории жилого дома предусмотрено устройство функциональных площадок (площадки отдыха взрослого населения, детские площадки, площадки для занятия физкультурой). Все площадки оборудуются типовыми малыми архитектурными формами, элементами благоустройства и спортивным оборудованием.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрено размещение площадки для мусорных контейнеров. Площадка для сбора мусора расположена на севере придомовой территории жилого дома.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает размещение кустарников, газонов и цветников, а также высадку деревьев.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В составе генерального плана были предусмотрены мероприятия по созданию безбарьерной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения (МГН). Проектные решения формируют среду с беспрепятственным передвижением по территории жилого дома и доступном в здание МГН, в соответствии со СНиП 35-01-2001. Продольные уклоны тротуаров не превышают 5 %, поперечные составляют 1-2 %. Для покрытия пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов не применяются насыпные и крупноструктурные материалы, препятствующие передвижению МГН. Главные входы оборудованы пандусами. Размеры входных тамбуров, ширина коридоров и проходов, дверей приняты с учетом возможностей МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Территория, подлежащая освещению, включает в себя прогулочные зоны, площадки для парковки автотранспорта, детскую площадку, площадки отдыха взрослого населения, пешеходные зоны (ТЗ выдано ОАО «Мытищинская электросетевая компания» №19ПТО от 25.11.2014 г. срок годности не имеет)

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: В соответствии с разделом ГП «Озеленение и благоустройство» Придомовая территория оборудована пешеходными тротуарами, проезжей дорогой, а также детской площадкой с малыми архитектурными формами (песочницы, горки), взрослой площадкой и спортивной площадкой с соответствующим инвентарем. Вышеуказанные площадки имеют специальное покрытие. Предусмотрено придомовое озеленение, газоны, цветники, вазоны и высадка деревьев.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мытищинская теплосеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029004624
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 779-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал-Мытищи»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029088173

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 61
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал-Мытищи»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029088173
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 61
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водосток"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029051825

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская областная энергосетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1600708/Р/1/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35 549 784 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Муниципальное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Развитие инфраструктуры Мытищи"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029094201
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Муниципальное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Развитие инфраструктуры Мытищи"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029094201
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Муниципальное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Развитие инфраструктуры Мытищи"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029094201
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Муниципальное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Развитие инфраструктуры Мытищи"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029094201
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 496
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

									кухня-гостиная	22.13
489	жилое	2	5	37.94	1	1	14.11		прихожая	6.93
									санузел	4.32
									балкон	1.45
									кухня	11.13
490	жилое	3	5	61.56	2	1	14.10		прихожая	11.00
						2	21.20		санузел	4.31
									балкон	1.45
									кухня	9.50
491	жилое	3	5	61.19	2	1	14.40		прихожая	10.50
						2	15.70		санузел	1.90
									ванная	3.28
									кухня	13.79
									балкон	1.62
492	жилое	3	5	37.07	1	1	14.40		прихожая	6.73
									санузел	3.90
									балкон	1.62
									кухня	10.42
493	жилое	3	5	38.84	1	1	14.40		прихожая	7.35
									санузел	3.90
									балкон	1.62
									кухня	11.57
494	жилое	3	5	39.10	1	1	19.34		прихожая	3.67
									санузел	3.90
									балкон	1.77
									кухня	10.42
495	жилое	3	5	37.07	1	1	14.40		прихожая	6.73
									санузел	3.90
									балкон	1.62
									кухня	10.42
496	жилое	3	5	54.67	2	1	11.72		прихожая	10.36
						2	16.73		санузел	3.90
									балкон	1.54
									кухня	10.42
497	жилое	3	5	52.31	2	1	15.90		прихожая	10.00
									санузел	4.37
									балкон	1.54
									кухня-гостиная	20.50
498	жилое	3	5	36.32	1	1	14.11		прихожая	6.93

									кухня	9.50
508	жилое	5	5	61.56	2	1	14.10		прихожая	11.00
						2	21.20		санузел	4.31
									балкон	1.45
									кухня	9.50
509	жилое	5	5	61.19	2	1	14.40		прихожая	10.50
						2	15.70		санузел	1.90
									ванная	3.28
									кухня	13.79
									балкон	1.62
510	жилое	5	5	37.07	1	1	14.40		прихожая	6.73
									санузел	3.90
									балкон	1.62
									кухня	10.42
511	жилое	5	5	38.84	1	1	14.40		прихожая	7.35
									санузел	3.90
									балкон	1.62
									кухня	11.57
512	жилое	5	5	39.10	1	1	19.34		прихожая	3.67
									санузел	3.90
									балкон	1.77
									кухня	10.42
513	жилое	5	5	37.07	1	1	14.40		прихожая	6.73
									санузел	3.90
									балкон	1.62
									кухня	10.42
514	жилое	5	5	54.67	2	1	11.72		прихожая	10.36
						2	16.73		санузел	3.90
									балкон	1.54
									кухня	10.42
515	жилое	5	5	52.31	2	1	15.90		прихожая	10.00
									санузел	4.37
									балкон	1.54
									кухня-гостиная	20.50
516	жилое	5	5	36.32	1	1	14.11		прихожая	6.93
									санузел	4.33
									балкон	1.45
									кухня	9.50
517	жилое	6	5	61.56	2	1	14.10		прихожая	11.00

									кухня	9.50
527	жилое	7	5	61.19	2	1	14.40		прихожая	10.50
						2	15.70		санузел	1.90
									ванная	3.28
									кухня	13.79
									балкон	1.62
528	жилое	7	5	37.07	1	1	14.40		прихожая	6.73
									санузел	3.90
									балкон	1.62
									кухня	10.42
529	жилое	7	5	38.84	1	1	14.40		прихожая	7.35
									санузел	3.90
									балкон	1.62
									кухня	11.57
530	жилое	7	5	39.10	1	1	19.34		прихожая	3.67
									санузел	3.90
									балкон	1.77
									кухня	10.42
531	жилое	7	5	37.07	1	1	14.40		прихожая	6.73
									санузел	3.90
									балкон	1.62
									кухня	10.42
532	жилое	7	5	54.67	2	1	11.72		прихожая	10.36
						2	16.73		санузел	3.90
									балкон	1.54
									кухня	10.42
533	жилое	7	5	52.31	2	1	15.90		прихожая	10.00
									санузел	4.37
									балкон	1.54
									кухня-гостиная	20.50
534	жилое	7	5	36.32	1	1	14.11		прихожая	6.93
									санузел	4.33
									балкон	1.45
									кухня	9.50
535	жилое	8	5	61.56	2	1	14.10		прихожая	11.00
						2	21.20		санузел	4.31
									балкон	1.45
									кухня	9.50
536	жилое	8	5	61.19	2	1	14.40		прихожая	10.50

631	жилое	18	5	54.67	2	1	11.72	прихожая	10.36
						2	16.73	санузел	3.90
								балкон	1.54
								кухня	10.42
632	жилое	18	5	52.31	2	1	15.90	прихожая	10.00
								санузел	4.37
								балкон	1.54
								кухня-гостиная	20.50
633	жилое	18	5	36.32	1	1	14.11	прихожая	6.93
								санузел	4.33
								балкон	1.45
								кухня	9.50
634	жилое	19	5	61.56	2	1	14.10	прихожая	11.00
						2	21.20	санузел	4.31
								балкон	1.45
								кухня	9.50
635	жилое	19	5	61.19	2	1	14.40	прихожая	10.50
						2	15.70	санузел	1.90
								ванная	3.28
								кухня	13.79
								балкон	1.62
636	жилое	19	5	37.07	1	1	14.40	прихожая	6.73
								санузел	3.90
								балкон	1.62
								кухня	10.42
637	жилое	19	5	38.84	1	1	14.40	прихожая	7.35
								санузел	3.90
								балкон	1.62
								кухня	11.57
638	жилое	19	5	39.10	1	1	19.34	прихожая	3.67
								санузел	3.90
								балкон	1.77
								кухня	10.42
639	жилое	19	5	37.07	1	1	14.40	прихожая	6.73
								санузел	3.90
								балкон	1.62
								кухня	10.42
640	жилое	19	5	54.67	2	1	11.72	прихожая	10.36
						2	16.73	санузел	3.90

									балкон	1.54
									кухня-гостиная	20.50
660	жилое	21	5	36.32	1	1	14.11		прихожая	6.93
									санузел	4.33
									балкон	1.45
									кухня	9.50
661	жилое	22	5	61.56	2	1	14.10		прихожая	11.00
								2	санузел	4.31
									балкон	1.45
									кухня	9.50
662	жилое	22	5	61.19	2	1	14.40		прихожая	10.50
								2	санузел	1.90
									ванная	3.28
									кухня	13.79
									балкон	1.62
663	жилое	22	5	37.07	1	1	14.40		прихожая	6.73
									санузел	3.90
									балкон	1.62
									кухня	10.42
664	жилое	22	5	38.84	1	1	14.40		прихожая	7.35
									санузел	3.90
									балкон	1.62
									кухня	11.57
665	жилое	22	5	39.10	1	1	19.34		прихожая	3.67
									санузел	3.90
									балкон	1.77
									кухня	10.42
666	жилое	22	5	37.07	1	1	14.40		прихожая	6.73
									санузел	3.90
									балкон	1.62
									кухня	10.42
667	жилое	22	5	54.67	2	1	11.72		прихожая	10.36
								2	санузел	3.90
									балкон	1.54
									кухня	10.42
668	жилое	22	5	52.31	2	1	15.90		прихожая	10.00
									санузел	4.37
									балкон	1.54
									кухня-гостиная	20.50

688	жилое	25	5	61.56	2	1	14.10	прихожая	11.00
						2	21.20	санузел	4.31
								балкон	1.45
								кухня	9.50
689	жилое	25	5	61.19	2	1	14.40	прихожая	10.50
						2	15.70	санузел	1.90
								ванная	3.28
								кухня	13.79
								балкон	1.62
690	жилое	25	5	37.07	1	1	14.40	прихожая	6.73
								санузел	3.90
								балкон	1.62
								кухня	10.42
691	жилое	25	5	38.84	1	1	14.40	прихожая	7.35
								санузел	3.90
								балкон	1.62
								кухня	11.57
692	жилое	25	5	39.10	1	1	19.34	прихожая	3.67
								санузел	3.90
								балкон	1.77
								кухня	10.42
693	жилое	25	5	37.07	1	1	14.40	прихожая	6.73
								санузел	3.90
								балкон	1.62
								кухня	10.42
694	жилое	25	5	54.67	2	1	11.72	прихожая	10.36
						2	16.73	санузел	3.90
								балкон	1.54
								кухня	10.42
695	жилое	25	5	52.31	2	1	15.90	прихожая	10.00
								санузел	4.37
								балкон	1.54
								кухня-гостиная	20.50
696	жилое	25	5	36.32	1	1	14.11	прихожая	6.93
								санузел	4.33
								балкон	1.45
								кухня	9.50
697	жилое	3	6	59.15	2	1	13.92	прихожая	7.70
						2	18.50	санузел	1.40

									балкон	1.54
									кухня	10.00
724	жилое	9	6	75.88	3	1	13.92		прихожая	10.50
						2	15.40		санузел	1.70
						3	18.87		ванная	3.50
									кухня	10.54
									балкон	1.45
725	жилое	10	6	56.98	2	1	13.90		прихожая	7.70
						2	18.50		санузел	1.40
									ванная	3.50
									кухня	10.54
									балкон	1.45
726	жилое	10	6	36.27	1	1	18.23		прихожая	3.00
									санузел	3.50
									балкон	1.54
									кухня	10.00
727	жилое	10	6	36.27	1	1	18.23		прихожая	3.00
									санузел	3.50
									балкон	1.54
									кухня	10.00
728	жилое	10	6	75.88	3	1	13.92		прихожая	10.50
						2	15.40		санузел	1.70
						3	18.87		ванная	3.50
									кухня	10.54
									балкон	1.45
729	жилое	11	6	56.98	2	1	13.90		прихожая	7.70
						2	18.50		санузел	1.40
									ванная	3.50
									кухня	10.54
									балкон	1.45
730	жилое	11	6	36.27	1	1	18.23		прихожая	3.00
									санузел	3.50
									балкон	1.54
									кухня	10.00
731	жилое	11	6	36.27	1	1	18.23		прихожая	3.00
									санузел	3.50
									балкон	1.54
									кухня	10.00
732	жилое	11	6	75.88	3	1	13.92		прихожая	10.50

									балкон	1.45
741	жилое	14	6	56.98	2	1	13.90		прихожая	7.70
						2	18.50		санузел	1.40
									ванная	3.50
									кухня	10.54
									балкон	1.45
742	жилое	14	6	36.27	1	1	18.23		прихожая	3.00
									санузел	3.50
									балкон	1.54
									кухня	10.00
743	жилое	14	6	36.27	1	1	18.23		прихожая	3.00
									санузел	3.50
									балкон	1.54
									кухня	10.00
744	жилое	14	6	75.88	3	1	13.92		прихожая	10.50
						2	15.40		санузел	1.70
						3	18.87		ванная	3.50
									кухня	10.54
									балкон	1.45
745	жилое	15	6	56.98	2	1	13.90		прихожая	7.70
						2	18.50		санузел	1.40
									ванная	3.50
									кухня	10.54
									балкон	1.45
746	жилое	15	6	36.27	1	1	18.23		прихожая	3.00
									санузел	3.50
									балкон	1.54
									кухня	10.00
747	жилое	15	6	36.27	1	1	18.23		прихожая	3.00
									санузел	3.50
									балкон	1.54
									кухня	10.00
748	жилое	15	6	75.88	3	1	13.92		прихожая	10.50
						2	15.40		санузел	1.70
						3	18.87		ванная	3.50
									кухня	10.54
									балкон	1.45
749	жилое	16	6	56.98	2	1	13.90		прихожая	7.70
						2	18.50		санузел	1.40

									балкон	1.54
									кухня	10.00
776	жилое	22	6	75.88	3	1	13.92		прихожая	10.50
						2	15.40		санузел	1.70
						3	18.87		ванная	3.50
									кухня	10.54
									балкон	1.45
777	жилое	23	6	59.52	2	1	13.92		прихожая	7.70
						2	21.01		санузел	1.40
									ванная	3.50
									кухня	10.54
									балкон	1.45
778	жилое	23	6	39.61	1	1	20.70		прихожая	3.00
									санузел	3.50
									лоджия	2.41
									кухня	10.00
779	жилое	23	6	39.61	1	1	20.70		прихожая	3.00
									санузел	3.50
									лоджия	2.41
									кухня	10.00
780	жилое	23	6	78.34	3	1	13.92		прихожая	10.50
						2	15.40		санузел	1.70
						3	21.33		ванная	3.50
									кухня	10.54
									балкон	1.45
781	жилое	24	6	59.52	2	1	13.92		прихожая	7.70
						2	21.01		санузел	1.40
									ванная	3.50
									кухня	10.54
									балкон	1.45
782	жилое	24	6	39.61	1	1	20.70		прихожая	3.00
									санузел	3.50
									лоджия	2.41
									кухня	10.00
783	жилое	24	6	39.61	1	1	20.70		прихожая	3.00
									санузел	3.50
									лоджия	2.41
									кухня	10.00
784	жилое	24	6	78.34	3	1	13.92		прихожая	10.50

									балкон	1.45
793	жилое	4	7	75.88	3	1	15.71		прихожая	10.50
						2	13.61		санузел	1.70
						3	18.87		ванная	3.50
									кухня	10.54
									балкон	1.45
794	жилое	4	7	36.27	1	1	18.23		прихожая	3.00
									санузел	3.50
									балкон	1.54
									кухня	10.00
795	жилое	4	7	36.27	1	1	18.23		прихожая	3.00
									санузел	3.50
									балкон	1.54
									кухня	10.00
796	жилое	4	7	56.98	2	1	13.90		прихожая	7.70
						2	18.50		санузел	1.40
									ванная	3.50
									кухня	10.54
									балкон	1.45
797	жилое	5	7	75.88	3	1	15.71		прихожая	10.50
						2	13.61		санузел	1.70
						3	18.87		ванная	3.50
									кухня	10.54
									балкон	1.45
798	жилое	5	7	36.27	1	1	18.23		прихожая	3.00
									санузел	3.50
									балкон	1.54
									кухня	10.00
799	жилое	5	7	36.27	1	1	18.23		прихожая	3.00
									санузел	3.50
									балкон	1.54
									кухня	10.00
800	жилое	5	7	56.98	2	1	13.90		прихожая	7.70
						2	18.50		санузел	1.40
									ванная	3.50
									кухня	10.54
									балкон	1.45
801	жилое	6	7	75.88	3	1	15.71		прихожая	10.50
						2	13.61		санузел	1.70

									балкон	1.54
									кухня	10.00
828	жилое	12	7	56.98	2	1	13.90		прихожая	7.70
						2	18.50		санузел	1.40
									ванная	3.50
									кухня	10.54
									балкон	1.45
829	жилое	13	7	75.88	3	1	15.71		прихожая	10.50
						2	13.61		санузел	1.70
						3	18.87		ванная	3.50
									кухня	10.54
									балкон	1.45
830	жилое	13	7	36.27	1	1	18.23		прихожая	3.00
									санузел	3.50
									балкон	1.54
									кухня	10.00
831	жилое	13	7	36.27	1	1	18.23		прихожая	3.00
									санузел	3.50
									балкон	1.54
									кухня	10.00
832	жилое	13	7	56.98	2	1	13.90		прихожая	7.70
						2	18.50		санузел	1.40
									ванная	3.50
									кухня	10.54
									балкон	1.45
833	жилое	14	7	75.88	3	1	15.71		прихожая	10.50
						2	13.61		санузел	1.70
						3	18.87		ванная	3.50
									кухня	10.54
									балкон	1.45
834	жилое	14	7	36.27	1	1	18.23		прихожая	3.00
									санузел	3.50
									балкон	1.54
									кухня	10.00
835	жилое	14	7	36.27	1	1	18.23		прихожая	3.00
									санузел	3.50
									балкон	1.54
									кухня	10.00
836	жилое	14	7	56.98	2	1	13.90		прихожая	7.70

									балкон	1.45
845	жилое	17	7	75.88	3	1	15.71		прихожая	10.50
						2	13.61		санузел	1.70
						3	18.87		ванная	3.50
									кухня	10.54
									балкон	1.45
846	жилое	17	7	36.27	1	1	18.23		прихожая	3.00
									санузел	3.50
									балкон	1.54
									кухня	10.00
847	жилое	17	7	36.27	1	1	18.23		прихожая	3.00
									санузел	3.50
									балкон	1.54
									кухня	10.00
848	жилое	17	7	56.98	2	1	13.90		прихожая	7.70
						2	18.50		санузел	1.40
									ванная	3.50
									кухня	10.54
									балкон	1.45
849	жилое	18	7	75.88	3	1	15.71		прихожая	10.50
						2	13.61		санузел	1.70
						3	18.87		ванная	3.50
									кухня	10.54
									балкон	1.45
850	жилое	18	7	36.27	1	1	18.23		прихожая	3.00
									санузел	3.50
									балкон	1.54
									кухня	10.00
851	жилое	18	7	36.27	1	1	18.23		прихожая	3.00
									санузел	3.50
									балкон	1.54
									кухня	10.00
852	жилое	18	7	56.98	2	1	13.90		прихожая	7.70
						2	18.50		санузел	1.40
									ванная	3.50
									кухня	10.54
									балкон	1.45
853	жилое	19	7	75.88	3	1	15.71		прихожая	10.50
						2	13.61		санузел	1.70

									лоджия	2.41
									кухня	10.00
880	жилое	25	7	59.52	2	1	13.92		прихожая	7.70
						2	21.01		санузел	1.40
									ванная	3.50
									кухня	10.54
									балкон	1.45
881	жилое	2	8	44.75	1	1	20.28		прихожая	6.30
									санузел	4.00
									балкон	1.59
									кухня	12.58
882	жилое	2	8	37.43	1	1	14.29		прихожая	6.50
									санузел	4.00
									балкон	1.54
									кухня	11.10
883	жилое	2	8	37.43	1	1	14.29		прихожая	6.50
									санузел	4.00
									балкон	1.54
									кухня	11.10
884	жилое	2	8	61.71	2	1	13.17		прихожая	9.60
						2	20.30		санузел	1.90
									ванная	3.60
									кухня	11.70
									балкон	1.45
885	жилое	3	8	66.64	2	1	17.86		прихожая	9.00
						2	22.72		санузел	4.00
									лоджия	2.08
									кухня	10.98
886	жилое	3	8	55.77	2	1	14.29		прихожая	6.50
						2	19.94		санузел	4.00
									балкон	1.54
									кухня	9.50
887	жилое	3	8	55.77	2	1	14.29		прихожая	6.50
						2	19.94		санузел	4.00
									балкон	1.54
									кухня	9.50
888	жилое	3	8	83.23	3	1	13.17		прихожая	11.50
						2	17.82		санузел	2.00
						3	23.27		ванная	3.27

907	жилое	8	8	55.77	2	1	14.29	прихожая	6.50
						2	19.94	санузел	4.00
								балкон	1.54
								кухня	9.50
908	жилое	8	8	83.23	3	1	13.17	прихожая	11.50
						2	17.82	санузел	2.00
						3	23.27	ванная	3.27
								кухня	10.12
								лоджия	2.08
909	жилое	9	8	66.64	2	1	17.86	прихожая	9.00
						2	22.72	санузел	4.00
								лоджия	2.08
								кухня	10.98
910	жилое	9	8	55.77	2	1	14.29	прихожая	6.50
						2	19.94	санузел	4.00
								балкон	1.54
								кухня	9.50
911	жилое	9	8	55.77	2	1	14.29	прихожая	6.50
						2	19.94	санузел	4.00
								балкон	1.54
								кухня	9.50
912	жилое	9	8	83.23	3	1	13.17	прихожая	11.50
						2	17.82	санузел	2.00
						3	23.27	ванная	3.27
								кухня	10.12
								лоджия	2.08
913	жилое	10	8	66.64	2	1	17.86	прихожая	9.00
						2	22.72	санузел	4.00
								лоджия	2.08
								кухня	10.98
914	жилое	10	8	55.77	2	1	14.29	прихожая	6.50
						2	19.94	санузел	4.00
								балкон	1.54
								кухня	9.50
915	жилое	10	8	55.77	2	1	14.29	прихожая	6.50
						2	19.94	санузел	4.00
								балкон	1.54
								кухня	9.50
916	жилое	10	8	83.23	3	1	13.17	прихожая	11.50

						2	17.82	санузел	2.00
						3	23.27	ванная	3.27
								кухня	10.12
								лоджия	2.08
917	жилое	11	8	66.64	2	1	17.86	прихожая	9.00
						2	22.72	санузел	4.00
								лоджия	2.08
								кухня	10.98
918	жилое	11	8	55.77	2	1	14.29	прихожая	6.50
						2	19.94	санузел	4.00
								балкон	1.54
								кухня	9.50
919	жилое	11	8	55.77	2	1	14.29	прихожая	6.50
						2	19.94	санузел	4.00
								балкон	1.54
								кухня	9.50
920	жилое	11	8	83.23	3	1	13.17	прихожая	11.50
						2	17.82	санузел	2.00
						3	23.27	ванная	3.27
								кухня	10.12
								лоджия	2.08
921	жилое	12	8	66.64	2	1	17.86	прихожая	9.00
						2	22.72	санузел	4.00
								лоджия	2.08
								кухня	10.98
922	жилое	12	8	55.77	2	1	14.29	прихожая	6.50
						2	19.94	санузел	4.00
								балкон	1.54
								кухня	9.50
923	жилое	12	8	55.77	2	1	14.29	прихожая	6.50
						2	19.94	санузел	4.00
								балкон	1.54
								кухня	9.50
924	жилое	12	8	83.23	3	1	13.17	прихожая	11.50
						2	17.82	санузел	2.00
						3	23.27	ванная	3.27
								кухня	10.12
								лоджия	2.08
925	жилое	13	8	66.64	2	1	17.86	прихожая	9.00

						2	22.72	санузел	4.00
								лоджия	2.08
								кухня	10.98
926	жилое	13	8	55.77	2	1	14.29	прихожая	6.50
						2	19.94	санузел	4.00
								балкон	1.54
								кухня	9.50
927	жилое	13	8	55.77	2	1	14.29	прихожая	6.50
						2	19.94	санузел	4.00
								балкон	1.54
								кухня	9.50
928	жилое	13	8	83.23	3	1	13.17	прихожая	11.50
						2	17.82	санузел	2.00
						3	23.27	ванная	3.27
								кухня	10.12
								лоджия	2.08
929	жилое	14	8	66.64	2	1	17.86	прихожая	9.00
						2	22.72	санузел	4.00
								лоджия	2.08
								кухня	10.98
930	жилое	14	8	55.77	2	1	14.29	прихожая	6.50
						2	19.94	санузел	4.00
								балкон	1.54
								кухня	9.50
931	жилое	14	8	55.77	2	1	14.29	прихожая	6.50
						2	19.94	санузел	4.00
								балкон	1.54
								кухня	9.50
932	жилое	14	8	83.23	3	1	13.17	прихожая	11.50
						2	17.82	санузел	2.00
						3	23.27	ванная	3.27
								кухня	10.12
								лоджия	2.08
933	жилое	15	8	66.64	2	1	17.86	прихожая	9.00
						2	22.72	санузел	4.00
								лоджия	2.08
								кухня	10.98
934	жилое	15	8	55.77	2	1	14.29	прихожая	6.50
						2	19.94	санузел	4.00

962	жилое	22	8	55.77	2	1	14.29	прихожая	6.50
						2	19.94	санузел	4.00
								балкон	1.54
								кухня	9.50
963	жилое	22	8	55.77	2	1	14.29	прихожая	6.50
						2	19.94	санузел	4.00
								балкон	1.54
								кухня	9.50
964	жилое	22	8	83.23	3	1	13.17	прихожая	11.50
						2	17.82	санузел	2.00
						3	23.27	ванная	3.27
								кухня	10.12
								лоджия	2.08
965	жилое	23	8	73.80	2	1	18.53	прихожая	9.00
						2	29.21	санузел	4.00
								лоджия	2.08
								кухня	10.98
966	жилое	23	8	61.81	2	1	16.76	прихожая	6.50
						2	22.64	санузел	4.00
								лоджия	2.41
								кухня	9.50
967	жилое	23	8	61.81	2	1	16.76	прихожая	6.50
						2	22.64	санузел	4.00
								лоджия	2.41
								кухня	9.50
968	жилое	23	8	90.41	3	1	13.17	прихожая	11.50
						2	19.80	санузел	2.00
						3	28.47	ванная	3.27
								кухня	10.12
								лоджия	2.08
969	жилое	24	8	73.80	2	1	18.53	прихожая	9.00
						2	29.21	санузел	4.00
								лоджия	2.08
								кухня	10.98
970	жилое	24	8	61.81	2	1	16.76	прихожая	6.50
						2	22.64	санузел	4.00
								лоджия	2.41
								кухня	9.50
971	жилое	24	8	61.81	2	1	16.76	прихожая	6.50

						2	22.64	санузел	4.00
								лоджия	2.41
								кухня	9.50
972	жилое	24	8	90.41	3	1	13.17	прихожая	11.50
						2	19.80	санузел	2.00
						3	28.47	ванная	3.27
								кухня	10.12
								лоджия	2.08
973	жилое	25	8	73.80	2	1	18.53	прихожая	9.00
						2	29.21	санузел	4.00
								лоджия	2.08
								кухня	10.98
974	жилое	25	8	61.81	2	1	16.76	прихожая	6.50
						2	22.64	санузел	4.00
								лоджия	2.41
								кухня	9.50
975	жилое	25	8	61.81	2	1	16.76	прихожая	6.50
						2	22.64	санузел	4.00
								лоджия	2.41
								кухня	9.50
976	жилое	25	8	90.41	3	1	13.17	прихожая	11.50
						2	19.80	санузел	2.00
						3	28.47	ванная	3.27
								кухня	10.12
								лоджия	2.08

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1	
--	--	--	--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	8	128.00	офис	128.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади				16.1.1	
--	--	--	--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестницы, лестничные площадки	В центральной части каждой секции	Перемещение между уровнями этажей	1211.40

2	Межквартирный коридор, лифтовой холл	В центральной части каждой секции	МОП	5761.04
3	Подвал	Ниже отметки нуля по всей площади секций	Техническое помещение	1041.00
4	Технический этаж	Выше 25 этажа по всей площади секций	Техническое помещение	1041.00
5	Машинное отделение лифтов	Над техническим этажом	Техническое помещение	123.51
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
	16.2.1			
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Электрощитовые	ЭОМ	Электрооснабжение жилых и нежилых помещений	
2	Венткамеры	Приточно-вытяжные установки	Вентиляция жилых и нежилых помещений	
3	ИТП	Насосы, теплообменники, ЗРА	Отопление и ГВС	
4	Насосная станция	Насосы	ХВС и пожарный водопровод	
5	Машинное отделение лифтов	Лебедки и ЩУ	Вертикальный транспорт	
6	Диспетчерская	Узел автоматического управления	Контроль инженерных систем	
7	Водомерный узел	Приборы учета водопотребления	Учет расхода воды	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
	16.3.1			
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.		

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 810 134 998 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:12:0000000:0054410
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: "Сбербанк России"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810138040033692
		Корреспондентский счет: 3010181040000000225

		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773643001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 57972160
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор № 4612 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 15.02.2018 года
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: «Сбербанк России»
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 860 013 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 14.02.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:12:000000:54410
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: помещение</p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: Дошкольное общеобразовательное учреждение (ДОУ)</p>
	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о развитии застроенной территории</p>
	<p>24.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 21.09.2009</p>
	<p>24.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: ДМ - 227</p>
	<p>24.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация городского поселения Мытищи Мытищинского муниципального района Московской области</p>
	<p>24.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>№</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика</p>
<p>1</p>	<p>ДОУ встроено-пристроенный на 160 мест</p>	<p>160,000,000.00р.</p>

25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Структура финансирования Проекта, в т.ч. за счет кредитных средств, предоставленных Кредитором: Сумма привлеченных денежных средств 860 013 000 рублей, составляет 35,38 % от полной стоимости строительства двух этапов корпуса № 14 секций со 2 по 8. Планируемая стоимость I этапа строительства корпуса № 14 (секций 5, 6, 7, 8) составляет 1 810 134 998 рублей. Из них: - средства участников долевого строительства составляют 44,86 % от стоимости Проекта; - собственные средства составляют 19,77% от стоимости Проекта; - заемные средства составляют 35,38% от стоимости Проекта, в т.ч. кредит Кредитора 35,38 % от стоимости Проекта.	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	29.10.2015	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата - 30 сентября 2015 года
			6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 13 256 тыс. руб.
			6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 168 809 тыс. руб.
			6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 20 540 тыс. руб.
2	01.02.2016	Информация о перечне организаций, осуществляющих основные строительно-монтажные и другие работы (подрядчиков):	Генеральный подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью "СК Технострой". Свидетельство о допуске к определенному виду и видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 1071.01-2016-5029204782-С-009 от 28.01.2016 г., выданное Саморегулируемой организацией СОЮЗ "Первая Национальная Организация Строителей". Генеральный директор - Ермаченкова А.В.
3	30.03.2016	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата - 31 декабря 2015 года
			6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 26 425 тыс. руб.
			6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 182 931 тыс. руб.
			6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 50 384 тыс. руб.
4	28.04.2016	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата - 31 марта 2016 года
			6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 8 393 тыс. руб.

			6.1.3 Размер кредит орской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 251 346 тыс. руб.
			6.1.4 Размер дебит орской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 64 038 тыс. руб.
5	29.07.2016	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредит орской и дебит орской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата - 30 июня 2016 года
			6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 16 016 тыс. руб.
			6.1.3 Размер кредит орской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 216 195 тыс. руб.
			6.1.4 Размер дебит орской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 40 567 тыс. руб.
6	28.10.2016	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредит орской и дебит орской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата - 30 сентября 2016 года
			6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 5 670 тыс. руб.
			6.1.3 Размер кредит орской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 436 841 тыс. руб.
			6.1.4 Размер дебит орской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 71 413 тыс. руб.
7	31.03.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредит орской и дебит орской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата - 31 декабря 2016 года
			6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 3 004 тыс. руб.
			6.1.3 Размер кредит орской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 409 920 тыс. руб.
			6.1.4 Размер дебит орской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 92 528 тыс. руб.
8	30.04.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредит орской и дебит орской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата - 31 марта 2017 года
			6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 1 101 тыс. руб.
			6.1.3 Размер кредит орской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 386 514 тыс. руб.
			6.1.4 Размер дебит орской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 149 639 тыс. руб.

9	05.05.2017	Раздел 1. О фирменном наименовании застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единственного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.2.1 Индекс - 141013
			1.2.2 Субъект Российской Федерации - Московская область
			1.2.5 Наименование населенного пункта - Мытищи
			1.2.7 Наименование элемента улично-дорожной сети - Стрелковая
			1.2.8 Тип здания (сооружения) <2> - Дом 6
			1.2.9 Тип помещений <2> - Помещение XII, оф. 5
			1.4.1 Номер телефона - +7 (495) 137 5410
10	28.07.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата - 30 июня 2017 года
			6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 8 659 тыс. руб.
			6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 408 546 тыс. руб.
			6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 271 261 тыс. руб.
11	30.10.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата - 30 сентября 2017 года
			6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 5 998 тыс. руб.
			6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 344 493 тыс. руб.
			6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 160 103 тыс. руб.

12	01.02.2018	Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка	12.1.3 Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок - № 803
			12.1.4 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 14 ноября 2017 года
			12.1.5 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 24 января 2018 года
			12.1.6 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок - 01 декабря 2020 года
			12.2.9 Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком - Муниципальное образование «Городской округ Мытищи Московской области», от имени которого осуществляет права и обязанности администрация городского округа Мытищи
13	16.02.2018	Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства	20.1.1 Вид соглашения или сделки - Договор № 4612 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 15.02.2018 года
			20.1.2 Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства - Публичное акционерное общество
			20.1.3 Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы - «Сбербанк России»
			20.1.4 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства - 7707083893
			20.1.5 Сумма привлеченных средств (рублей) - 999 393 000 (Девятьсот девяносто девять миллионов триста девяносто три тысячи) рублей
			20.1.6 Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств - 14.02.2022 г.
			20.1.7 Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств - 50:12:0000000:54410
14	30.03.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата - 31 декабря 2017 года

			6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 728 тыс. руб.
			6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 234 987 тыс. руб.
			6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 129 556 тыс. руб.
15	03.05.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата - 31 марта 2018 года
			6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - (12 668) тыс. руб.
			6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 219 519 тыс. руб.
			6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 158 238 тыс. руб.
16	05.06.2018	Раздел 11. О разрешении на строительство	11.1.3 Срок действия разрешения на строительство - 31.12.2018 г.
			11.1.4 Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство - 31.05.2018 г.
17	19.06.2018	Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства	20.1.5 Сумма привлеченных средств (рублей) - 860 013 000 рублей
18	13.07.2018	Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	18.1.1 Планируемая стоимость строительства (руб.) - 1 810 134 998 руб.
		Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства	20.1 Комментарий: Структура финансирования Проекта, в т.ч. за счет кредитных средств, предоставленных Кредитором: Сумма привлеченных денежных средств 860 013 000 рублей, составляет 35,38 % от полной стоимости строительства двух этапов корпуса № 14 секций со 2 по 8. Планируемая стоимость I этапа строительства корпуса № 14 (секций 5, 6, 7, 8) составляет 1 810 134 998 рублей. Из них: - средства участников долевого строительства составляют 44,86 % от стоимости Проекта; - собственные средства составляют 19,77% от стоимости Проекта; - заемные средства составляют 35,38% от стоимости Проекта, в т.ч. кредит Кредитора 35,38 % от стоимости Проекта.
19	31.07.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата - 30 июня 2018 года
			6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - (26 378) тыс. руб.

			6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 213 471 тыс. руб.
			6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 176 187 тыс. руб.
20	02.10.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.4.2 Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке - добавлена информация о специальном счете в уполномоченном банке
			19.4.2 Комментарий: Во исполнение положений части 8 статьи 8 Федерального закона от 01.07.2018 г. №175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации", в отношении разрешения на строительство №RU50-16-1564-2015 от 27.07.2015 г., расчетный счет 40702810138040033692 в уполномоченном банке ПАО Сбербанк г. Москва, преобразован в специализированный счет 31.08.2018 г.
21	31.10.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата - 30 сентября 2018 года
			6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - (2 202) тыс. руб.
			6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 296 433 тыс. руб.
			6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 482 674 тыс. руб.
22	17.12.2018	Раздел 11. О разрешении на строительство	11.1.3 Срок действия разрешения на строительство - 30.06.2019 г.
			11.1.4 Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство - 14.12.2018 г.
		Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	п. 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
			17.1.2 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: II квартал 2019 г.
23	10.01.2019	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.1.1 Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве - уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 067C67E14B98C580E811A0941D1FE590

Владелец: **ООО «МСК», Гутников Михаил Сергеевич,
Мытищи**

Действителен: с 31.07.2018 по 31.07.2019