

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

о строительстве многоэтажного жилого комплекса со встроено-пристроенными помещениями,
дошкольными образовательными учреждениями, корпус №14, корпус №15 и гаражом
по адресу: Московская область, г. Мытищи, мкр. 29, ул. Стрелковая

(II этап строительства – корпус №14, секции №№ 3÷4)

г. Мытищи
2017 год

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма - Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы - «Мытищинская строительная компания»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы - «МСК»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс - 129344
	1.2.2	Субъект Российской Федерации - город Москва
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации _____
	1.2.4	Вид населенного пункта <1> - город
	1.2.5	Наименование населенного пункта - Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Летчика Бабушкина
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2> - Дом 18, корпус 2
	1.2.9	Тип помещений <2> _____
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели - Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница
	1.3.2	Рабочее время - с 09 часов 00 минут до 18 часов 00 минут
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.1	Номер телефона - +7 (495) 137 5047, +7 (495) 134 2026
	1.4.2	Адрес электронной почты – info@msk29.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" – www.msk29.ru

"Интернет" <3>		
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия - Гутников
	1.5.2	Имя - Михаил
	1.5.3	Отчество (при наличии) - Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности – Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика _____
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика - 7729433083
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер - 1037729032230
	2.1.3	Год регистрации - 2003
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма _____
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы _____
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика _____
	3.1.4	% голосов в органе управления _____
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации _____
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица _____
	3.2.3	Дата регистрации _____
	3.2.4	Регистрационный номер _____

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа _____
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации _____
	3.2.7	% голосов в органе управления _____
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия - Кирнос
	3.3.2	Имя - Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии) - Николаевич
	3.3.4	Гражданство – Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства - Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления – 100%
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> - Секционный многоэтажный жилой дом с гаражом I этап строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации – Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации – Мытищинский муниципальный район
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> - Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта - Мытищи
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Стрелковая
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> - Дом

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – «Секционный многоэтажный жилой дом с гаражом по адресу Московская область, г. Мытищи, микрорайон 29, ул. Стрелковая» 1-ый этап строительства
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 28 сентября 2015 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> - 10 июля 2015 года.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - № RU50-16-1329-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Министерство строительного комплекса Московской области
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> - Секционный многоэтажный жилой дом с гаражом 2 этап строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации – Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации – Мытищинский муниципальный район
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> - Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта - Мытищи
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> - Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Стрелковая
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> - Дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – «Секционный многоэтажный жилой дом с гаражом по адресу Московская область, г. Мытищи, микрорайон 29, ул. Стрелковая» 2-ой этап строительства
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 28 мая 2016 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> - 24 июня 2016 года.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - № RU50-16-5280-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Министерство строительного комплекса Московской области
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы _____
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик _____
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства _____
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства _____
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик — _____
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы _____
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации _____
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату _____		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата – 31 марта 2017 года
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 933 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 386 514 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 149 639 тыс. руб.

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16> _____
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17> - не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18> - отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19> - не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> - не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> - не подано

7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> - не подано
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19> - не подано
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19> _____
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20> _____
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19> - не подано
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21> - не применялись

7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17> _____
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18> _____
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19> _____
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19> _____
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> _____
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> _____

7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> _____
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19> _____
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20> _____
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21> _____
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19> _____
7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22> _____

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	_____
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация - один
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25> _____
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> - Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации - Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации _____
	9.2.4	Вид населенного пункта <1> - Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта - Мытищи
	9.2.6	Округ в населенном пункте _____
	9.2.7	Район в населенном пункте - мкр-н 29
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2> - улица
	9.2.9	Наименование улицы - Стрелковая
	9.2.10	Дом _____
	9.2.11	Литера _____
	9.2.12	Корпус - №14
	9.2.13	Строение _____
	9.2.14	Владение _____
	9.2.15	Блок-секция – секции 3, 4 (II этап строительства – корпус №14)
	9.2.16	Уточнение адреса _____
	9.2.17	Назначение объекта <28> - жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29> - 27 (включая подвальный этаж и технический чердак)
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте - 27 (включая подвальный этаж и технический чердак)
	9.2.20	Общая площадь объекта <30> - 16653,00 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31> - монолитный железобетонный каркас, наружные

		стены – из мелкогабаритных блоков ячеистого бетона с утеплителем из минераловатной плиты и устройством вентилируемого фасада с облицовкой керамогранитными плитами
	9.2.22	Материал перекрытий <32> - монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности <33> - B
	9.2.24	Сейсмостойкость <34> - 6
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36> - Договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора - № ДМ – 227
	10.1.3	Дата заключения договора - 21 сентября 2009 года
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор _____
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания - Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы – «НПЦ Основа»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания _____
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания _____
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) _____
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания - 7716637700
	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания - Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы – «Геотрест-2»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания _____
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания _____
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) _____
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания - 5029106231

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование - Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы – ГПМО «Институт «Мосгражданпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование _____
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование _____
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) _____
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование - 5000000881
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40> - положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий – 09 декабря 2016 года
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - № 50 – 1 – 1 – 2 – 1186 – 16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий – Государственное автономное учреждение Московской области
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы – «Московская областная государственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - 5041020693
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы _____
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы _____
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы _____
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы _____
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы _____

10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов – Мытищи, ул. Стрелковая
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство - № RU50-24-6966-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство – 28 декабря 2016 года
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство – до 28 июня 2019 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43> _____
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство – Министерство строительного комплекса Московской области
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45> - право аренды
	12.1.2	Вид договора <46> - Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок - № 9753
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок – 30 декабря 2014 года
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47> - 25 февраля 2015 года
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48> - 01 января 2018 года
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49> _____
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность _____
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность _____
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность _____
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности _____
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51> - Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка _____
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы _____
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка _____

	12.2.5	Имя собственника земельного участка _____
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии) _____
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка _____
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52> - Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком – Муниципальное образование «Мытищинский муниципальный район Московской области», от имени которого осуществляет права и обязанности Администрация Мытищинского муниципального района
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка - 50:12:0000000:54410
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) – 16 223 кв. м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров – Проектом предусмотрен проезд для подъезда легковых машин и спецтехники. Вдоль проезда запроектирован пешеходный тротуар. На придомовой территории жилого дома предусмотрено устройство функциональных площадок (площадки отдыха взрослого населения, детские площадки, площадки для занятия физкультурой). В хозяйственной зоне – площадка для контейнеров сбора мусора.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) – В шаговой доступности расположен надземный гараж на 300 м/мест для постоянного хранения автотранспорта
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) - На придомовой территории жилого дома предусмотрено устройство функциональных площадок (площадки отдыха взрослого населения, детские площадки, площадки для занятия физкультурой). Все площадки оборудуются типовыми малыми архитектурными формами, элементами благоустройства и спортивным оборудованием.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) – Проектом предусмотрено размещение 2-х площадок для мусорных контейнеров. Расположены на севере и юге жилого дома.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению – Озеленение территории предусматривает размещение кустарников, газонов и цветников, а также высадку деревьев.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц – В составе генерального плана были предусмотрены мероприятия по созданию безбарьерной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения (МГН). Проектные решения формируют среду с беспрепятственным передвижением по территории жилого дома и доступном в здание МГН, в соответствии со СНиП 35-01-2001. Продольные уклоны тротуаров не превышают 5 %, поперечные составляют 1-2 %. Для покрытия пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов не применяются насыпные и крупноструктурные материалы, препятствующие передвижению МГН.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) - Территория, подлежащая освещению, включает в себя прогулочные зоны, площадки для парковки автотранспорта, детскую площадку, площадки отдыха взрослого населения, пешеходные зоны (ТЗ выдано ОАО «МЭК» №19пто от 25.11.2014 г. срок годности не имеет)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства - В соответствии с разделом ГП «Озеленение и благоустройство» Придомовая территория оборудована пешеходными тротуарами, проезжей дорогой, а также детской площадкой с малыми архитектурными формами (песочницы, горки), взрослой площадкой и спортивной площадкой с соответствующим инвентарем. Вышеуказанные площадки имеют специальное покрытие. Предусмотрено придомовое озеленение, газоны, цветники, вазоны и высадка деревьев.
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> - Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы - «Мытищинская теплосеть»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 5029004624
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 10 сентября 2014 года
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - №778-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 3 года

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения _____
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> - Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – «Водоканал-Мытищи»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 5029088173
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 02 июля 2014 года
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - №61
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения _____
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> - Бытовое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – «Водоканал-Мытищи»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 5029088173
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 02 июля 2014 года
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - №61
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения _____
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> - Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – «Водосток»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 5029051825
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 23 июня 2014 года
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - №22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – до 24 июня 2017 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения _____
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> - Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – Мытищинская электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 5029146844
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 04 сентября 2014 года
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - №190-ОСТ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 2 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения _____
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> - Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – «Мособлэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 15 июля 2016 года
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 1600708/Р/1/ЦА

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 4 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения _____
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57> - Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - Муниципальное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы – «Развитие инфраструктуры Мытищи»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - 5029094201
	14.2.1	Вид сети связи <57> - Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - Муниципальное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы – «Развитие инфраструктуры Мытищи»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - 5029094201
	14.2.1	Вид сети связи <57> - Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - Муниципальное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы – «Развитие инфраструктуры Мытищи»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - 5029094201
	14.2.1	Вид сети связи <57> - Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - Муниципальное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы – «Развитие инфраструктуры Мытищи»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - 5029094201
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений - 192
	15.1.2	Количество нежилых помещений - 4
	15.1.2.1	в том числе машино-мест _____
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений - 4

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
289	жилое	2	3	58,40	2	1	15,74	прихожая	8,80
								туалет	1,50
						2	15,71	ванная	4,04
								кухня	11,30
								балкон	1,31
290	жилое	2	3	55,00	2	1	16,28	прихожая	7,06
								санузел	4,08
						2	14,43	балкон	1,40
								кухня	11,75
291	жилое	2	3	38,60	1	1	14,43	прихожая	6,94
								санузел	4,08
								балкон	1,40
								кухня	11,75
292	жилое	2	3	60,60	2	1	17,86	прихожая	8,85
								туалет	1,50
						2	15,74	ванная	4,04
								кухня	11,30
								балкон	1,31
293	жилое	3	3	57,10	2	1	15,74	прихожая	8,67
								туалет	1,50
						2	15,71	ванная	3,37
								кухня	10,80
								балкон	1,31

294	жилое	3	3	53,40	2	1	16,28	прихожая	6,95		
						2	14,43	санузел	4,10		
								балкон	1,40		
								кухня	10,24		
								1	14,43	прихожая	6,83
										санузел	4,10
балкон	1,40										
								кухня	10,24		
								1	17,86	прихожая	8,68
										туалет	1,50
296	жилое	3	3	59,20	2	2	15,74	ванная	3,31		
								кухня	10,80		
						балкон	1,31				
						1	15,74	прихожая	8,67		
								туалет	1,50		
						297	жилое	4	3	57,10	2
кухня	10,80										
балкон	1,31										
						1	16,28	прихожая	6,95		
								санузел	4,10		
						298	жилое	4	3	53,40	2
кухня	10,24										
								прихожая	6,83		
								1	14,43	санузел	4,10
										балкон	1,40
299	жилое	4	3	37,00	1					кухня	10,24
								1	17,86	прихожая	8,68
										туалет	1,50
						2	15,74	ванная	3,31		
								кухня	10,80		
						300	жилое	4	3	59,20	2

301	жилое	5	3	57,10	2	1	15,74	прихожая	8,67
								туалет	1,50
						2	15,71	ванная	3,37
								кухня	10,80
302	жилое	5	3	53,40	2	1	16,28	балкон	1,31
								прихожая	6,95
						2	14,43	санузел	4,10
								балкон	1,40
303	жилое	5	3	37,00	1	1	14,43	кухня	10,24
								прихожая	6,83
						2	15,74	санузел	4,10
								балкон	1,40
304	жилое	5	3	59,20	2	1	17,86	кухня	10,24
								прихожая	8,68
						2	15,74	туалет	1,50
								ванная	3,31
305	жилое	6	3	57,10	2	1	15,74	кухня	10,80
								балкон	1,31
						2	15,71	прихожая	8,67
								туалет	1,50
306	жилое	6	3	53,40	2	1	16,28	ванная	3,37
								кухня	10,80
						2	14,43	балкон	1,31
								прихожая	6,95
307	жилое	6	3	37,00	1	1	14,43	санузел	4,10
								балкон	1,40
						2	14,43	кухня	10,24
								прихожая	6,83

308	жилое	6	3	59,20	2	1	17,86	прихожая	8,68
								туалет	1,50
						2	15,74	ванная	3,31
								кухня	10,80
309	жилое	7	3	57,10	2	1	15,74	балкон	1,31
								прихожая	8,67
						2	15,71	туалет	1,50
								ванная	3,37
310	жилое	7	3	53,40	2	1	16,28	кухня	10,80
								балкон	1,31
						2	14,43	прихожая	6,95
								санузел	4,10
311	жилое	7	3	37,00	1	1	14,43	балкон	1,40
								кухня	10,24
						1	17,86	прихожая	8,68
								туалет	1,50
312	жилое	7	3	59,20	2	2	15,74	ванная	3,31
								кухня	10,80
						1	15,74	балкон	1,31
								прихожая	8,67
313	жилое	8	3	57,10	2	2	15,71	туалет	1,50
								ванная	3,37
						1	17,86	кухня	10,80
								балкон	1,31

314	жилое	8	3	53,40	2	1	16,28	прихожая	6,95
								санузел	4,10
						2	14,43	балкон	1,40
315	жилое	8	3	37,00	1	1	14,43	кухня	10,24
								прихожая	6,83
								санузел	4,10
								балкон	1,40
316	жилое	8	3	59,20	2	1	17,86	кухня	10,24
								прихожая	8,68
						2	15,74	туалет	1,50
								ванная	3,31
								кухня	10,80
317	жилое	9	3	57,10	2	1	15,74	балкон	1,31
								прихожая	8,67
						2	15,71	туалет	1,50
								ванная	3,37
								кухня	10,80
318	жилое	9	3	53,40	2	1	16,28	балкон	1,31
								прихожая	8,67
						2	14,43	санузел	4,10
								кухня	10,24
319	жилое	9	3	37,00	1	1	14,43	прихожая	6,83
								санузел	4,10
								балкон	1,40
								кухня	10,24
320	жилое	9	3	59,20	2	1	17,86	прихожая	8,68
								туалет	1,50
						2	15,74	ванная	3,31
								кухня	10,80
								балкон	1,31

321	жилое	10	3	57,10	2	1	15,74	прихожая	8,67
								туалет	1,50
						2	15,71	ванная	3,37
								кухня	10,80
322	жилое	10	3	53,40	2	1	16,28	балкон	1,31
								прихожая	6,95
						2	14,43	санузел	4,10
								балкон	1,40
323	жилое	10	3	37,00	1	1	14,43	кухня	10,24
								прихожая	6,83
								санузел	4,10
								балкон	1,40
324	жилое	10	3	59,20	2	1	17,86	кухня	10,24
								прихожая	8,68
						2	15,74	туалет	1,50
								ванная	3,31
325	жилое	11	3	57,10	2	1	15,74	кухня	10,80
								балкон	1,31
						2	15,71	прихожая	8,67
								туалет	1,50
326	жилое	11	3	53,40	2	1	16,28	ванная	3,37
								кухня	10,80
						2	14,43	балкон	1,31
								прихожая	6,95
327	жилое	11	3	37,00	1	1	14,43	санузел	4,10
								балкон	1,40
								кухня	10,24
								прихожая	6,83

328	жилое	11	3	59,20	2	1	17,86	прихожая	8,68
								туалет	1,50
						2	15,74	ванная	3,31
								кухня	10,80
329	жилое	12	3	57,10	2	1	15,74	балкон	1,31
								прихожая	8,67
						2	15,71	туалет	1,50
								ванная	3,37
330	жилое	12	3	53,40	2	1	16,28	кухня	10,80
								балкон	1,31
						2	14,43	прихожая	6,95
								санузел	4,10
331	жилое	12	3	37,00	1	1	14,43	балкон	1,40
								кухня	10,24
						1	17,86	прихожая	6,83
								санузел	4,10
332	жилое	12	3	59,20	2	1	17,86	балкон	1,40
								кухня	10,24
						2	15,74	прихожая	8,68
								туалет	1,50
333	жилое	13	3	57,10	2	1	15,74	ванная	3,31
								кухня	10,80
						2	15,71	балкон	1,31
								прихожая	8,67

334	жилое	13	3	53,40	2	1	16,28	прихожая	6,95
						2	14,43	санузел	4,10
								балкон	1,40
335	жилое	13	3	37,00	1	1	14,43	кухня	10,24
								прихожая	6,83
								санузел	4,10
								балкон	1,40
336	жилое	13	3	59,20	2	1	17,86	кухня	10,24
								туалет	1,50
						2	15,74	ванная	3,31
								кухня	10,80
								балкон	1,31
337	жилое	14	3	57,10	2	1	15,74	прихожая	8,67
								туалет	1,50
						2	15,71	ванная	3,37
								кухня	10,80
								балкон	1,31
338	жилое	14	3	53,40	2	1	16,28	прихожая	6,95
								санузел	4,10
						2	14,43	балкон	1,40
								кухня	10,24
339	жилое	14	3	37,00	1	1	14,43	прихожая	6,83
								санузел	4,10
								балкон	1,40
								кухня	10,24
340	жилое	14	3	59,20	2	1	17,86	прихожая	8,68
								туалет	1,50
						2	15,74	ванная	3,31
								кухня	10,80
								балкон	1,31

341	жилое	15	3	57,10	2	1	15,74	прихожая	8,67
								туалет	1,50
						2	15,71	ванная	3,37
								кухня	10,80
								балкон	1,31
342	жилое	15	3	53,40	2	1	16,28	прихожая	6,95
								санузел	4,10
						2	14,43	балкон	1,40
								кухня	10,24
343	жилое	15	3	37,00	1	1	14,43	прихожая	6,83
								санузел	4,10
								балкон	1,40
								кухня	10,24
344	жилое	15	3	59,20	2	1	17,86	прихожая	8,68
								туалет	1,50
						2	15,74	ванная	3,31
								кухня	10,80
								балкон	1,31
345	жилое	16	3	57,10	2	1	15,74	прихожая	8,67
								туалет	1,50
						2	15,71	ванная	3,37
								кухня	10,80
								балкон	1,31
346	жилое	16	3	53,40	2	1	16,28	прихожая	6,95
								санузел	4,10
						2	14,43	балкон	1,40
								кухня	10,24
347	жилое	16	3	37,00	1	1	14,43	прихожая	6,83
								санузел	4,10
								балкон	1,40
								кухня	10,24

348	жилое	16	3	59,20	2	1	17,86	прихожая	8,68
								туалет	1,50
						2	15,74	ванная	3,31
								кухня	10,80
349	жилое	17	3	57,10	2	1	15,74	балкон	1,31
								прихожая	8,67
						2	15,71	туалет	1,50
								ванная	3,37
350	жилое	17	3	53,40	2	1	16,28	кухня	10,80
								балкон	1,31
						2	14,43	прихожая	6,95
								санузел	4,10
351	жилое	17	3	37,00	1	1	14,43	балкон	1,40
								кухня	10,24
						1	17,86	прихожая	6,83
								санузел	4,10
352	жилое	17	3	59,20	2	1	17,86	балкон	1,40
								кухня	10,24
						2	15,74	прихожая	8,68
								туалет	1,50
353	жилое	18	3	57,10	2	1	15,74	ванная	3,31
								кухня	10,80
						2	15,71	балкон	1,31
								прихожая	8,67

354	жилое	18	3	53,40	2	1	16,28	прихожая	6,95
								санузел	4,10
						2	14,43	балкон	1,40
								кухня	10,24
355	жилое	18	3	37,00	1	1	14,43	прихожая	6,83
								санузел	4,10
								балкон	1,40
								кухня	10,24
356	жилое	18	3	59,20	2	1	17,86	прихожая	8,68
								туалет	1,50
						2	15,74	ванная	3,31
								кухня	10,80
								балкон	1,31
357	жилое	19	3	57,10	2	1	15,74	прихожая	8,67
								туалет	1,50
						2	15,71	ванная	3,37
								кухня	10,80
								балкон	1,31
358	жилое	19	3	53,40	2	1	16,28	прихожая	6,95
								санузел	4,10
						2	14,43	балкон	1,40
								кухня	10,24
359	жилое	19	3	37,00	1	1	14,43	прихожая	6,83
								санузел	4,10
								балкон	1,40
								кухня	10,24
360	жилое	19	3	59,20	2	1	17,86	прихожая	8,68
								туалет	1,50
						2	15,74	ванная	3,31
								кухня	10,80
								балкон	1,31

361	жилое	20	3	57,10	2	1	15,74	прихожая	8,67
								туалет	1,50
						2	15,71	ванная	3,37
								кухня	10,80
362	жилое	20	3	53,40	2	1	16,28	балкон	1,31
								прихожая	6,95
						2	14,43	санузел	4,10
								балкон	1,40
363	жилое	20	3	37,00	1	1	14,43	кухня	10,24
								прихожая	6,83
						2	15,74	санузел	4,10
								балкон	1,40
364	жилое	20	3	59,20	2	1	17,86	кухня	10,24
								прихожая	8,68
						2	15,74	туалет	1,50
								ванная	3,31
365	жилое	21	3	57,10	2	1	15,74	кухня	10,80
								балкон	1,31
						2	15,71	прихожая	8,67
								туалет	1,50
366	жилое	21	3	53,40	2	1	16,28	ванная	3,37
								кухня	10,80
						2	14,43	балкон	1,31
								прихожая	6,95
367	жилое	21	3	37,00	1	1	14,43	санузел	4,10
								балкон	1,40
						2	14,43	кухня	10,24
								прихожая	6,83

368	жилое	21	3	59,20	2	1	17,86	прихожая	8,68
								туалет	1,50
						2	15,74	ванная	3,31
								кухня	10,80
369	жилое	22	3	57,10	2	1	15,74	ванная	1,31
								прихожая	8,67
						2	15,71	туалет	1,50
								кухня	10,80
370	жилое	22	3	53,40	2	1	16,28	ванная	3,37
								кухня	10,80
						2	14,43	балкон	1,31
								прихожая	6,95
371	жилое	22	3	37,00	1	1	14,43	санузел	4,10
								балкон	1,40
						2	14,43	кухня	10,24
								прихожая	6,83
372	жилое	22	3	59,20	2	1	17,86	санузел	4,10
								балкон	1,40
						2	15,74	кухня	10,24
								прихожая	8,68
373	жилое	23	3	57,10	2	1	15,74	туалет	1,50
								ванная	3,37
						2	15,71	кухня	10,80
								балкон	1,31

374	жилое	23	3	53,40	2	1	16,28	прихожая	6,95		
						2	14,43	санузел	4,10		
								балкон	1,40		
								кухня	10,24		
								1	14,43	прихожая	6,83
										санузел	4,10
балкон	1,40										
								кухня	10,24		
								1	17,86	прихожая	8,68
										туалет	1,50
376	жилое	23	3	59,20	2	2	15,74	ванная	3,31		
								кухня	10,80		
1	15,74	прихожая	8,67								
										туалет	1,50
2	15,71									ванная	3,37
										кухня	10,80
		378	жилое	24	3	53,40	2	1	16,28		
		2	14,43	балкон	1,40						
										кухня	10,24
		379	жилое							24	3
		380	жилое							24	3
		2	15,74							ванная	3,31
										кухня	10,80

381	жилое	25	3	57,10	2	1	15,74	прихожая	8,67
						2	15,71	туалет	1,50
								ванная	3,37
								кухня	10,80
382	жилое	25	3	53,40	2	1	16,28	балкон	1,31
								кухня	10,24
						2	14,43	прихожая	6,95
								санузел	4,10
383	жилое	25	3	37,00	1	1	14,43	балкон	1,40
								кухня	10,24
								прихожая	6,83
								санузел	4,10
384	жилое	25	3	59,20	2	1	17,86	кухня	10,24
								туалет	1,50
						2	15,74	ванная	3,31
								кухня	10,80
385	жилое	2	4	60,60	2	1	15,74	балкон	1,31
								кухня	11,30
						2	17,86	прихожая	8,85
								туалет	1,5
386	жилое	2	4	38,60	1	1	14,43	ванная	4,04
								кухня	11,75
								прихожая	6,94
								санузел	4,08
387	жилое	2	4	55,00	2	1	14,43	балкон	1,40
								кухня	11,75
						2	16,28	прихожая	7,06
								санузел	4,08

388	жилое	2	4	58,40	2	1	15,71	прихожая	8,80
						2	15,74	туалет	1,50
								ванная	4,04
								кухня	11,30
								балкон	1,31
								прихожая	8,68
								туалет	1,50
								ванная	3,31
389	жилое	3	4	59,20	2	1	15,74	кухня	10,80
						2	17,86	балкон	1,31
								ванная	3,31
								кухня	10,80
								балкон	1,31
								прихожая	6,83
								санузел	4,10
								балкон	1,40
390	жилое	3	4	37,00	1	1	14,43	кухня	10,24
								прихожая	6,95
								санузел	4,10
								балкон	1,40
391	жилое	3	4	53,40	2	1	14,43	кухня	10,24
						2	16,28	балкон	1,40
								ванная	3,37
								кухня	10,80
								балкон	1,31
								прихожая	8,67
								туалет	1,50
								ванная	3,31
392	жилое	3	4	57,10	2	1	15,71	кухня	10,80
						2	15,74	балкон	1,31
								ванная	3,37
								кухня	10,80
								балкон	1,31
								прихожая	8,68
								туалет	1,50
								ванная	3,31
393	жилое	4	4	59,20	2	1	15,74	кухня	10,80
						2	17,86	балкон	1,31
								ванная	3,31
								кухня	10,80
								балкон	1,31
								прихожая	8,68
								туалет	1,50
								ванная	3,31

394	жилое	4	4	37,00	1	1	14,43	прихожая	6,83
								санузел	4,10
								балкон	1,40
								кухня	10,24
395	жилое	4	4	53,40	2	1	14,43	прихожая	6,95
						2	16,28	санузел	4,10
								балкон	1,40
								кухня	10,24
396	жилое	4	4	57,10	2	1	15,71	прихожая	8,67
						2	15,74	туалет	1,50
								ванная	3,37
								кухня	10,80
								балкон	1,31
397	жилое	5	4	59,20	2	1	15,74	прихожая	8,68
						2	17,86	туалет	1,50
								ванная	3,31
								кухня	10,80
								балкон	1,31
398	жилое	5	4	37,00	1	1	14,43	прихожая	6,83
								санузел	4,10
								балкон	1,40
								кухня	10,24
399	жилое	5	4	53,40	2	1	14,43	прихожая	6,95
						2	16,28	санузел	4,10
								балкон	1,40
								кухня	10,24
400	жилое	5	4	57,10	2	1	15,71	прихожая	8,67
						2	15,74	туалет	1,50
								ванная	3,37
								кухня	10,80
								балкон	1,31

401	жилое	6	4	59,20	2	1	15,74	прихожая	8,68
						2	17,86	туалет	1,50
								ванная	3,31
								кухня	10,80
402	жилое	6	4	37,00	1	1	14,43	балкон	1,31
								прихожая	6,83
								санузел	4,10
								кухня	10,24
403	жилое	6	4	53,40	2	1	14,43	балкон	1,40
						2	16,28	прихожая	6,95
								санузел	4,10
								кухня	10,24
404	жилое	6	4	57,10	2	1	15,71	кухня	10,24
						2	15,74	прихожая	8,67
								туалет	1,50
								ванная	3,37
405	жилое	7	4	59,20	2	1	15,74	кухня	10,80
						2	17,86	балкон	1,31
								прихожая	8,68
								туалет	1,50
406	жилое	7	4	37,00	1	1	14,43	ванная	3,31
								кухня	10,80
								балкон	1,40
								прихожая	6,83
407	жилое	7	4	53,40	2	1	14,43	кухня	10,24
						2	16,28	санузел	4,10
								балкон	1,40
								прихожая	6,95

408	жилое	7	4	57,10	2	1	15,71	прихожая	8,67
								туалет	1,50
						2	15,74	ванная	3,37
								кухня	10,80
409	жилое	8	4	59,20	2	1	15,74	прихожая	8,68
								туалет	1,50
						2	17,86	ванная	3,31
								кухня	10,80
410	жилое	8	4	37,00	1	1	14,43	балкон	1,31
								прихожая	6,83
								санузел	4,10
								кухня	10,24
411	жилое	8	4	53,40	2	1	14,43	прихожая	6,95
								санузел	4,10
						2	16,28	балкон	1,40
								кухня	10,24
412	жилое	8	4	57,10	2	1	15,71	прихожая	8,67
								туалет	1,50
						2	15,74	ванная	3,37
								кухня	10,80
413	жилое	9	4	59,20	2	1	15,74	балкон	1,31
								прихожая	8,68
						2	17,86	туалет	1,50
								ванная	3,31
413	жилое	9	4	59,20	2	1	15,74	кухня	10,80
								балкон	1,31
						2	17,86	кухня	10,80
								балкон	1,31

414	жилое	9	4	37,00	1	1	14,43	прихожая	6,83
								санузел	4,10
								балкон	1,40
								кухня	10,24
415	жилое	9	4	53,40	2	1	14,43	прихожая	6,95
						2	16,28	санузел	4,10
								балкон	1,40
								кухня	10,24
416	жилое	9	4	57,10	2	1	15,71	прихожая	8,67
						2	15,74	туалет	1,50
								ванная	3,37
								кухня	10,80
								балкон	1,31
417	жилое	10	4	59,20	2	1	15,74	прихожая	8,68
						2	17,86	туалет	1,50
								ванная	3,31
								кухня	10,80
								балкон	1,31
418	жилое	10	4	37,00	1	1	14,43	прихожая	6,83
								санузел	4,10
								балкон	1,40
								кухня	10,24
419	жилое	10	4	53,40	2	1	14,43	прихожая	6,95
						2	16,28	санузел	4,10
								балкон	1,40
								кухня	10,24
420	жилое	10	4	57,10	2	1	15,71	прихожая	8,67
						2	15,74	туалет	1,50
								ванная	3,37
								кухня	10,80
								балкон	1,31

421	жилое	11	4	59,20	2	1	15,74	прихожая	8,68
						2	17,86	туалет	1,50
								ванная	3,31
								кухня	10,80
								балкон	1,31
422	жилое	11	4	37,00	1	1	14,43	прихожая	6,83
								санузел	4,10
								балкон	1,40
								кухня	10,24
								423	жилое
2	16,28	санузел	4,10						
		балкон	1,40						
		кухня	10,24						
		424	жилое	11	4	57,10	2		
2	15,74							туалет	1,50
								ванная	3,37
								кухня	10,80
								балкон	1,31
425	жилое	12	4	59,20	2	1	15,74	прихожая	8,68
						2	17,86	туалет	1,50
								ванная	3,31
								кухня	10,80
								балкон	1,31
426	жилое	12	4	37,00	1	1	14,43	прихожая	6,83
								санузел	4,10
								балкон	1,40
								кухня	10,24
								427	жилое
2	16,28	санузел	4,10						
		балкон	1,40						
		кухня	10,24						

428	жилое	12	4	57,10	2	1	15,71	прихожая	8,67
								туалет	1,50
						2	15,74	ванная	3,37
								кухня	10,80
								балкон	1,31
429	жилое	13	4	59,20	2	1	15,74	прихожая	8,68
								туалет	1,50
						2	17,86	ванная	3,31
								кухня	10,80
								балкон	1,31
430	жилое	13	4	37,00	1	1	14,43	прихожая	6,83
								санузел	4,10
								балкон	1,40
								кухня	10,24
431	жилое	13	4	53,40	2	1	14,43	прихожая	6,95
								санузел	4,10
						2	16,28	балкон	1,40
								кухня	10,24
432	жилое	13	4	57,10	2	1	15,71	прихожая	8,67
								туалет	1,50
						2	15,74	ванная	3,37
								кухня	10,80
								балкон	1,31
433	жилое	14	4	59,20	2	1	15,74	прихожая	8,68
								туалет	1,50
						2	17,86	ванная	3,31
								кухня	10,80
								балкон	1,31

434	жилое	14	4	37,00	1	1	14,43	прихожая	6,83
								санузел	4,10
								балкон	1,40
								кухня	10,24
435	жилое	14	4	53,40	2	1	14,43	прихожая	6,95
						2	16,28	санузел	4,10
								балкон	1,40
								кухня	10,24
436	жилое	14	4	57,10	2	1	15,71	прихожая	8,67
						2	15,74	туалет	1,50
								ванная	3,37
								кухня	10,80
437	жилое	15	4	59,20	2	1	15,74	балкон	1,31
								прихожая	8,68
						2	17,86	туалет	1,50
								ванная	3,31
438	жилое	15	4	37,00	1	1	14,43	кухня	10,80
								балкон	1,31
								прихожая	6,83
								санузел	4,10
439	жилое	15	4	53,40	2	1	14,43	кухня	10,24
						2	16,28	прихожая	6,95
								санузел	4,10
								балкон	1,40
440	жилое	15	4	57,10	2	1	15,71	кухня	10,24
								туалет	1,50
						2	15,74	ванная	3,37
								кухня	10,80
								балкон	1,31

441	жилое	16	4	59,20	2	1	15,74	прихожая	8,68
						2	17,86	туалет	1,50
								ванная	3,31
								кухня	10,80
442	жилое	16	4	37,00	1	1	14,43	балкон	1,31
								прихожая	6,83
								санузел	4,10
								балкон	1,40
443	жилое	16	4	53,40	2	1	14,43	кухня	10,24
								прихожая	6,95
						2	16,28	санузел	4,10
								балкон	1,40
444	жилое	16	4	57,10	2	1	15,71	кухня	10,24
								прихожая	8,67
						2	15,74	туалет	1,50
								ванная	3,37
445	жилое	17	4	59,20	2	1	15,74	кухня	10,80
								балкон	1,31
						2	17,86	прихожая	8,68
								туалет	1,50
446	жилое	17	4	37,00	1	1	14,43	ванная	3,31
								кухня	10,80
								балкон	1,31
								прихожая	6,83
447	жилое	17	4	53,40	2	1	14,43	санузел	4,10
								балкон	1,40
						2	16,28	кухня	10,24
								прихожая	6,95

448	жилое	17	4	57,10	2	1	15,71	прихожая	8,67
								туалет	1,50
						2	15,74	ванная	3,37
								кухня	10,80
449	жилое	18	4	59,20	2	1	15,74	прихожая	8,68
								туалет	1,50
						2	17,86	ванная	3,31
								кухня	10,80
450	жилое	18	4	37,00	1	1	14,43	балкон	1,31
								прихожая	6,83
								санузел	4,10
								балкон	1,40
451	жилое	18	4	53,40	2	1	14,43	кухня	10,24
								прихожая	6,95
						2	16,28	санузел	4,10
								балкон	1,40
452	жилое	18	4	57,10	2	1	15,71	кухня	10,24
								прихожая	8,67
						2	15,74	туалет	1,50
								ванная	3,37
453	жилое	19	4	59,20	2	1	15,74	кухня	10,80
								балкон	1,31
						2	17,86	прихожая	8,68
								туалет	1,50

454	жилое	19	4	37,00	1	1	14,43	прихожая	6,83
								санузел	4,10
								балкон	1,40
								кухня	10,24
455	жилое	19	4	53,40	2	1	14,43	прихожая	6,95
						2	16,28	санузел	4,10
								балкон	1,40
								кухня	10,24
456	жилое	19	4	57,10	2	1	15,71	прихожая	8,67
						2	15,74	туалет	1,50
								ванная	3,37
								кухня	10,80
								балкон	1,31
457	жилое	20	4	59,20	2	1	15,74	прихожая	8,68
						2	17,86	туалет	1,50
								ванная	3,31
								кухня	10,80
								балкон	1,31
458	жилое	20	4	37,00	1	1	14,43	прихожая	6,83
								санузел	4,10
								балкон	1,40
								кухня	10,24
459	жилое	20	4	53,40	2	1	14,43	прихожая	6,95
						2	16,28	санузел	4,10
								балкон	1,40
								кухня	10,24
460	жилое	20	4	57,10	2	1	15,71	прихожая	8,67
						2	15,74	туалет	1,50
								ванная	3,37
								кухня	10,80
								балкон	1,31

461	жилое	21	4	59,20	2	1	15,74	прихожая	8,68
								туалет	1,50
						2	17,86	ванная	3,31
								кухня	10,80
								балкон	1,31
462	жилое	21	4	37,00	1	1	14,43	прихожая	6,83
								санузел	4,10
								балкон	1,40
								кухня	10,24
463	жилое	21	4	53,40	2	1	14,43	прихожая	6,95
								санузел	4,10
						2	16,28	балкон	1,40
								кухня	10,24
464	жилое	21	4	57,10	2	1	15,71	прихожая	8,67
								туалет	1,50
						2	15,74	ванная	3,37
								кухня	10,80
								балкон	1,31
465	жилое	22	4	59,20	2	1	15,74	прихожая	8,68
								туалет	1,50
						2	17,86	ванная	3,31
								кухня	10,80
								балкон	1,31
466	жилое	22	4	37,00	1	1	14,43	прихожая	6,83
								санузел	4,10
								балкон	1,40
								кухня	10,24
467	жилое	22	4	53,40	2	1	14,43	прихожая	6,95
								санузел	4,10
						2	16,28	балкон	1,40
								кухня	10,24

468	жилое	22	4	57,10	2	1	15,71	прихожая	8,67
								туалет	1,50
						2	15,74	ванная	3,37
								кухня	10,80
469	жилое	23	4	59,20	2	1	15,74	балкон	1,31
								прихожая	8,68
						2	17,86	туалет	1,50
								ванная	3,31
470	жилое	23	4	37,00	1	1	14,43	кухня	10,80
								балкон	1,31
								прихожая	6,83
								санузел	4,10
471	жилое	23	4	53,40	2	1	14,43	балкон	1,40
								кухня	10,24
						2	16,28	прихожая	6,95
								санузел	4,10
472	жилое	23	4	57,10	2	1	15,71	балкон	1,40
								кухня	10,24
						2	15,74	прихожая	8,67
								туалет	1,50
473	жилое	24	4	59,20	2	1	15,74	ванная	3,37
								кухня	10,80
						2	17,86	балкон	1,31
								прихожая	8,68

474	жилое	24	4	37,00	1	1	14,43	прихожая	6,83
								санузел	4,10
								балкон	1,40
								кухня	10,24
475	жилое	24	4	53,40	2	1	14,43	прихожая	6,95
						2	16,28	санузел	4,10
								балкон	1,40
								кухня	10,24
476	жилое	24	4	57,10	2	1	15,71	прихожая	8,67
						2	15,74	туалет	1,50
								ванная	3,37
								кухня	10,80
477	жилое	25	4	59,10	2	1	15,74	балкон	1,31
								прихожая	8,58
						2	17,86	туалет	1,50
								ванная	3,31
478	жилое	25	4	36,90	1	1	14,43	кухня	10,8
								балкон	1,31
								прихожая	6,73
								санузел	4,10
479	жилое	25	4	53,30	2	1	14,43	кухня	10,24
								балкон	1,40
						2	16,28	прихожая	6,85
								санузел	4,10
480	жилое	25	4	57,80	2	1	15,71	кухня	10,24
								туалет	1,50
						2	15,74	ванная	3,57
								кухня	11,05
								балкон	1,31

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений						
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м²
1	2	3	4	5	6	7
1	нежилое	1	3	87,16	офис	87,16
2	нежилое	1	3	91,72	офис	91,72
3	нежилое	1	4	91,63	офис	91,63
4	нежилое	1	4	87,09	офис	87,09
Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>						
16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади						
N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м²	
1	2	3		4	5	
1	Лестницы, лестничные площадки	в центральной части каждой секции		перемещение между уровнями этажей	336,96	
2	Межквартирный коридор, лифтовой холл	в центральной части каждой секции		МОП	3253,4	
4	Подвал	ниже отметки нуля по всей площади секции		Техническое помещение	665,72	
5	Технический этаж	выше 25 этажа по всей площади секции		Техническое помещение	552,46	
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме						
N п\п	Описание места расположения		Вид оборудования	Характеристики	Назначение	
1	2		3	4	5	
1	Подвал, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения,		Система электроснабжения и электроосвещения	Рр - 413,92 кВт	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого дома.	

	квартиры			
2	Венткамера расположена на техническом этаже	Приточные установки	-	Поддержание оптимальных параметров воздуха
3	ИТП расположено в подвале	Насосы, теплообменники, ЗРА	1,1145 Гкал/ч	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
4	Подвал, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления	0,5227 Гкал/час (85/60 град. С)	Компенсация тепловпотерь
5	Насосная станция расположена в подвале секции №5 (реализуется в первом этапе)	Насосная станция водоснабжения	83,2 м3/сут.	Обеспечение потребителей водой.
6	Квартиры, тех.помещения	Система холодного водоснабжения	50,01 м3/сут.	Обеспечение потребителей холодной водой
7	Квартиры, тех.помещения	Система горячего водоснабжения	33,35 м3/сут.	Обеспечение потребителей холодной водой
8	Насосная станция расположена в подвале секции №5 (реализуется в первом этапе)	Насосная станция противопожарного водоснабжения	30 л/с	Обеспечение водой на нужды пожаротушения
9	Общее имущество в многоквартирном доме	Внутренний противопожарный водопровод	8,7 л/с	Пожаротушение
10	Подвал, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система хоз. бытовой канализации	83,2 м3/сут.	Отведение стоков
11	Кровля	Система ливневой канализации	-	Отвод осадков
12	Подвал, тех. помещения	Система дренажной канализации	-	Отвод дренажных вод
13	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	-	Удаление дыма при пожаре
14	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме (межквартирные коридоры, лифтовой холл, лифтовые	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	-	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма

	шахты), тех. помещения			
15	Межквартирные коридоры	Система компенсации	-	Компенсация при дымоудалении
16	Квартиры (санузлы, кухни), тех. помещения	Вытяжная механическая вентиляция	-	Обеспечение требуемого воздухообмена
17	Подвал, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Адресно-аналоговая система на оборудовании на базе системы «Болид»	Обнаружения пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
18	Подвал, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Система оповещения	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей и посетителей о пожарной опасности
19	ИТП, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Программно-аппаратный комплекс на базе системы «Тепловодомер»	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды
20	Входная группа	Система охранного видеонаблюдения	на базе комплекса технических средств IP оборудования	Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер
21	Подвал, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Программно-аппаратный комплекс на оборудования АСУД	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения
22	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения общественного назначения	Система радиофикации	Радиорозетка	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС

23	Общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры	Система охраны входов	На базе комплекса технических средств IP оборудования	Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием
24	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Грузоподъемность лифтов 1000 кг (2 лифта); Грузоподъемность лифтов 400 кг (4 лифта).	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
1	нет	-	-	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства – 20 %		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – IV квартал 2017г.		
	17.1.3	Этап реализации проекта строительства – 40 %		
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – II квартал 2018г.		
	17.1.5.	Этап реализации проекта строительства – 60 %		
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – IV квартал 2018г.		
	17.1.7	Этап реализации проекта строительства – 80 %		
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – II квартал 2019г.		
	17.1.9	Этап реализации проекта в строительстве - получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		
		17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства - II квартал 2019 года	

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) – 800 000 000 рублей. Указанная сумма не является окончательной и может измениться по окончании строительства
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63> - Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64> - 50:12:0000000:54410
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу _____
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы _____
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу _____
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66> _____
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства _____
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы _____
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства — _____
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей) _____
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств _____
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67> _____
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69> _____
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц _____

(складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма _____
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы _____
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика _____

21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс _____
	21.3.2	Субъект Российской Федерации _____
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации _____
	21.3.4	Вид населенного пункта <1> _____
	21.3.5	Наименование населенного пункта _____
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2> _____
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети _____
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2> _____
	21.3.9	Тип помещений <2> _____
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона _____
	21.4.2	Адрес электронной почты _____
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" _____
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73> _____
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74> _____

капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>		
--	--	--

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75>		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ² _____
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ² _____

декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76>			
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"			
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69> - нет	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79> _____	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры _____	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность _____	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность _____	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность _____	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность _____	
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве
	1	2	3

государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>				
--	--	--	--	--

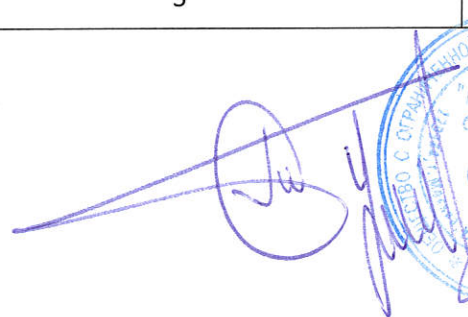
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте _____
---------------------------------	--------	---------------------------------

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Генеральный директор

  М.С. Гутников