

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Аудиторское заключение составлено аудиторской организацией при следующих обстоятельствах:

Аудит проводился в отношении полного комплекта годовой бухгалтерской отчетности, состав которой установлен Федеральным законом «О бухгалтерском учете», организации, не являющейся организацией, ценные бумаги которой допущены к организованным торгам.

Условия аудиторского задания отражают ответственность руководства за подготовку финансовой отчетности в соответствии с МСА 210. От аудитора не требуется сообщать информацию о ключевых вопросах аудита в соответствии с МСА 701, и он не принял решение сделать это по каким-либо иным причинам.

Годовая бухгалтерская отчетность составлена руководством аудируемого лица в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

На основании полученных аудиторских доказательств аудитор пришел к выводу о том, что выражение немодифицированного мнения является обоснованным.

Лицами, ответственными за надзор за составлением бухгалтерской отчетности, является руководство аудируемого лица, ответственное за подготовку бухгалтерской отчетности.

Законодательством дополнительные обязанности, помимо аудита, на аудитора не возложены.

Адресат: Участники, Генеральный директор ООО «Мытищинская строительная компания», иные лица

Сведения об аудируемом лице

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Мытищинская строительная компания»

Место нахождения: 141013, Россия, Московская область, г. Мытищи, улица Стрелковая, дом 6, помещение XII, офис 5.

Государственная регистрация: основной государственный регистрационный номер – 1037729032230; дата регистрации – 03 ноября 2003 года; регистрирующий орган – Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам №29 по Западному административному округу г.Москвы, свидетельство серия 77 №006174739.

Сведения об аудиторе

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская фирма «Альфа-Канон».

Место нахождения: 119180, г.Москва, ул. Б.Полянка, д.51А/9, э8 пом I к 1 оф 18.

Государственная регистрация: свидетельство о регистрации №001.454.982 от 07.07.1999г, выданное МРП.

Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, за основным государственным регистрационным номером 1027739392515. Дата внесения записи 16.10.2002 г.

Членство в СРО: член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС), ОГРН 11606078428.

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью «Мытищинская строительная компания», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2019 года, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала, отчета о движении денежных средств, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2019 год.

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Общества с ограниченной ответственностью «Мытищинская строительная компания» по состоянию на 31 декабря 2019 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2019 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- 1) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- 2) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- 3) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;
- 4) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако, будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- 5) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, которое наделено полномочиями лиц, отвечающих за корпоративное управление, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Генеральный директор
ООО «АФ «Альфа-Канон»

«27» марта 2020 года



М.И. Еременко

Бухгалтерский баланс
на 31 Декабря 2019 г.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Мытищинская строительная компания"** по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика по ИНН

Вид экономической деятельности **Строительство** по ОКВЭД 2

Организационно-правовая форма **частная** форма собственности по ОКОПФ / ОКФС

ООО по ОКЕИ

Единица измерения: тыс руб

Местонахождение (адрес)
141013, Московская обл, Мытищи г, Стрелковая ул, дом 6, помещение XII

Коды		
0710001		
31	12	2019
71604457		
7729433083		
41.2		
12300	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ 1 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора
ООО "Аудиторская фирма "Альфа-Канон"

ИНН **7706196598**

ОГРН / ОГРНИП **1027739392515**

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.	На 31 Декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	19	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	-	-	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	19	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	11201	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	11202	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	793015	1706411	1055128
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	42302	48658	54644
	Оборудование к установке	11502	-	-	-
	Приобретение земельных участков	11503	-	-	-
	Приобретение объектов природопользования	11504	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11505	133266	52240	52240
	Приобретение объектов основных средств	11506	-	-	-
	корпус 14 секции 5-8 1 этап	11507	43182	1446364	904306
	корпус 14 секции 3-4 2 этап	11508	379358	77091	14270
	строительство следующих очередей	11509	194907	82058	28456

Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения	1170	40	40	40
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
в том числе:				
Перевод молодняка животных в основное стадо	11901	-	-	-
Приобретение взрослых животных	11902	-	-	-
Итого по разделу I	1100	793074	1706451	1055168
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Запасы	1210	329356	83512	100761
в том числе:				
Материалы	12101	165	122	83
Брак в производстве	12102	-	-	-
Товары отгруженные	12103	-	-	-
Товары	12104	329191	83390	100678
Готовая продукция	12105	-	-	-
Расходы на продажу	12106	-	-	-
Основное производство	12107	-	-	-
Полуфабрикаты собственного производства	12108	-	-	-
Вспомогательные производства	12109	-	-	-
Обслуживающие производства и хозяйства	12110	-	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	107299	239149	132875
в том числе:				
НДС по приобретенным ОС	12201	106833	238506	132198
НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-
НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	466	643	677
Дебиторская задолженность	1230	145178	152754	129556
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	78948	109924	39574
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	2698	3593	1338
Расчеты по налогам и сборам	12303	6313	6327	3298
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	435	52	1
Расчеты с подотчетными лицами	12305	2	-	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	-	-	-
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12307	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	17502	8122	3365
Выполненные этапы по незавершенным работам	12309	-	-	-
Резервы предстоящих расходов	12310	-	-	-
отсроченные платежи по ДДУ	12311	39280	24736	78980
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	25600	25600	21800
в том числе:				
Акции	12401	-	-	-
Долговые ценные бумаги	12402	24000	24000	-
Предоставленные займы	12403	1600	1600	1800
Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-	-
Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405	-	-	-
Депозитные счета	12406	-	-	20000

	Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3274	266385	10400
	в том числе:				
	Касса организации	12501	-	-	-
	Операционная касса	12502	-	-	-
	Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-
	Расчетные счета	12504	3274	16915	10400
	Валютные счета	12505	-	-	-
	Аккредитивы	12506	-	249470	-
	Чековые книжки	12507	-	-	-
	Прочие специальные счета	12508	-	-	-
	Аккредитивы (в валюте)	12509	-	-	-
	Прочие специальные счета (в валюте)	12510	-	-	-
	Переводы в пути	12511	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	16	602	174
	в том числе:				
	Акцизы по оплаченным материальным ценностям	12601	-	-	-
	Денежные документы	12602	-	-	-
	Денежные документы (в валюте)	12603	-	-	-
	НДС по авансам и переплатам	12604	-	-	-
	Расходы будущих периодов	12605	16	602	174
	Недостачи и потери от порчи ценностей	12606	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	610723	768002	395566
	БАЛАНС	1600	1403797	2474453	1450734

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.	На 31 Декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	29714	29614	29465
	Итого по разделу III	1300	29724	29624	29475
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	799489	1103708	187200
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	501959	762409	-
	Долгосрочные займы	14102	297530	341299	187200
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	799489	1103708	187200
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	29521	16566	153450
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	2000	2000	81460
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	237	57	2797
	Проценты по долгосрочным займам	15106	27284	14509	69193
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107	-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15109	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15110	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)	15111	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)	15112	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	278262	233736	234987
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	178693	187904	148252
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	66071	5517	8298
	Расчеты по налогам и сборам	15203	2443	637	529
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	141	110	80
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	266	222	138
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-

	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	30648	39346	77690
	Доходы будущих периодов	1530	266801	1090818	845622
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	-	-	-
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	-	-
	Безвозмездные поступления	15303	-	-	-
	Предстоящие поступления по недостачам, выявленным за прошлые года	15304	-	-	-
	сумма обязательств по ДДУ	15305	266801	1090818	845622
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	574584	1341121	1234059
	БАЛАНС	1700	1403797	2474453	1450734

Руководитель

Гутников Михаил
Сергеевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

25 Марта 2020 г.



Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 31 Декабря 2019 г.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
Общество с ограниченной ответственностью "Мытищинская строительная компания" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика ИНН
Вид экономической деятельности Строительство по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма форма собственности
по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ
000
Единица измерения: тыс руб

Коды		
0710002		
31	12	2019
71604457		
7729433083		
41.2		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	30175	22614
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21101	30175	22614
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21102	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(24364)	(18610)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21201	(24364)	(18610)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21202	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5811	4004
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21001	5811	4004
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21002	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22101	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22102	-	-
	Управленческие расходы	2220	(31280)	(21870)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22201	(31280)	(21870)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22202	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(25469)	(17866)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22001	(25469)	(17866)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22002	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	в том числе:			
	Долевое участие в иностранных организациях	23101	-	-
	Долевое участие в российских организациях	23102	-	-
	Проценты к получению	2320	1232	969
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	1232	969
	Проценты по государственным ценным бумагам	23202	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам по ставке 0%	23203	-	-
	Проценты к уплате	2330	(13312)	(21221)
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	(13312)	(21221)
	Прочие доходы	2340	106544	55526
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	1737	1526
	Доходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23402	-	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23403	-	-
	Доходы от реализации прав в рамках осуществления финансовых услуг	23404	-	-

	Доходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23405	-	-
	Доходы по активам, переданным в пользование	23406	-	-
	Доходы в виде восстановления резервов	23407	-	-
	Прочие операционные доходы	23408	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23409	-	-
	Прибыль прошлых лет	23410	3154	-
	Возмещение убытков к получению	23411	-	-
	Курсовые разницы	23412	-	-
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23413	43769	-
	Доходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов	23414	-	-
	Прочие внереализационные доходы	23415	57884	-
	Прочие расходы	2350	(68428)	(17259)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с участием в российских организациях	23501	-	-
	Расходы, связанные с участием в иностранных организациях	23502	-	-
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23503	(1894)	(1973)
	Расходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23504	-	-
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23505	-	-
	Расходы, связанный с реализацией права требования как оказания финансовых услуг	23506	-	-
	Расходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23507	-	-
	Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23508	-	-
	Отчисление в оценочные резервы	23509	-	-
	Расходы на услуги банков	23510	(248)	(294)
	Прочие операционные расходы	23511	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23512	(12005)	(4108)
	Убыток прошлых лет	23513	(4278)	-
	Курсовые разницы	23514	-	-
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23515	-	-
	Прочие внереализационные расходы	23516	(50003)	(70)
	Прочие косвенные расходы	23517	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	567	149
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	23001	567	149
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	23002	-	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(467)	-
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	-	-
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	100	149

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	100	149
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Гутников Михаил
Сергеевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

25 Марта 2020 г.



**Отчет об изменениях капитала
за 2019 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Мытищинская строительная компания"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство
 Организационно-правовая форма _____ форма собственности _____
 ООО _____
 Единица измерения тыс руб

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ/ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

К О Д Ы		
0710004		
31	12	2019
71604457		
7729433083		
41.2		
65	16	
384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 Декабря 2017 г.	3100	10	-	-	-	29465	29475
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	149	149
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	149	149
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 Декабря 2018 г.	3200	10	-	-	-	29614	29624
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	100	100
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	100	100
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 Декабря 2019 г.	3300	10	-	-	-	29714	29724

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2017 г.	Изменения капитала за 2018 г.		На 31 Декабря 2018 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	29475	149	-	29624
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	29465	149	-	29614
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	29465	149	-	29614
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	29465	149	-	29614
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки: (по статьям)					
до корректировок	3402	10	-	-	10
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	10	-	-	10

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.	На 31 Декабря 2017 г.
Чистые активы	3600	29724	29624	29475

Руководитель

Гутников Михаил Сергеевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

25 Марта 2020 г.



**Отчет о движении денежных средств
за период с 1 Января по 31 Декабря 2019 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Мытищинская строительная компания"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство
 Организационно - правовая форма _____ форма собственности _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 Форма по ОКУД _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ /ОКФС _____
 по ОКЕИ _____
 ООО _____
 Единица измерения тыс руб

К О Д Ы		
0710005		
31	12	2019
71604457		
7729433083		
41.2		
65	16	
384		

Наименование показателя	код	За Январь - Декабрь 2019 г. ¹	За Январь - Декабрь 2018 г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	539541	371982
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	534894	20729
прочие поступления	4119	4647	351253
Платежи - всего	4120	(253182)	(320980)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(220649)	(147690)
в связи с оплатой труда работников	4122	(5852)	(3808)
налоги и сборы		(4969)	(5783)
прочие платежи	4129	(21712)	(163699)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	286359	51002

Наименование показателя	код	За Январь - Декабрь 2019 г. ¹	За Январь - Декабрь 2018 г. ²
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	28628	1571796
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	28628	1571796
Платежи - всего	4320	(578098)	(1366813)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(333870)	(1263337)
прочие платежи	4329	(244228)	(103476)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(549470)	204983
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(263111)	255985
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	266385	10400
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	3274	266385
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель _____ **Гутников Михаил**
 _____ **Сергеевич**
 (подпись) (расшифровка подписи)

25 Марта 2020 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб (млн.руб))

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские,
опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1 Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период								На конец периода			
			На начало года		Поступило	Выбыло		Начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка				
			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация и убытки от обесценения		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация			
Нематериальные активы - всего	5100	За 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	За 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2 Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Всего	5120	-	-	-

1.3 Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Всего	5130	-	-	-

1.4 Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
			Первоначальная стоимость	Часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	Выбыло		Часть стоимости, списанная на расходы за период	Первоначальная стоимость	Часть стоимости, списанной на расходы
						Первоначальная стоимость	Часть стоимости, списанной на расходы			
НИОКР - всего	5140	За 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	За 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

1.5 Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

0710005 с. 3

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				Затраты за период	Списано затрат, как не давших положительного результата	Принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	За 2019 г.	-	-	-	-	-
Незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5170	За 2018 г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5180	За 2019 г.	-	19	-	-	19
	5190	За 2018 г.	-	-	-	-	-
	5181	За 2019 г.	-	19	-	-	19
	5191	За 2018 г.	-	-	-	-	-

Руководитель
Гуляков Михаил
Сергеевич
(подпись)
(расшифровка подписи)

25 Марта 2020 г.



2. Основные средства
2.1 Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период						На конец периода	
			На начало года		Поступило	Выбыло объектов		Начислено амортизации	Переоценка	
			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	3а 2019 г.	55123	(6465)	-	(2587)	(149)	(3918)	-	(10234)
в том числе:	5210	3а 2018 г.	57150	(2506)	-	(2027)	(54)	(4013)	-	(6465)
Транспортные средства	5203	3а 2019 г.	7238	(4494)	-	-	-	(2744)	-	(7238)
	5213	3а 2018 г.	7238	(2147)	-	-	-	(2347)	-	(4494)
Производственный и хоз инвентарь	5202	3а 2019 г.	101	(88)	-	-	-	(13)	-	(101)
	5212	3а 2018 г.	101	(55)	-	-	-	(33)	-	(88)
Машиноместа в надземном паркинге	5203	3а 2019 г.	47784	(1883)	-	(2587)	(149)	(1161)	-	(2895)
	5213	3а 2018 г.	49811	(304)	-	(2027)	(54)	(1633)	-	(1883)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	3а 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	3а 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2 Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				Затраты за период	Списано	Принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	3а 2019 г.	1657753	2562406	(3469446)	-	750713
в том числе:	5250	3а 2018 г.	1000484	658481	(1212)	-	1657753
Гараж Мытищи 1 очередь стр-ва (неоформ)	5241	3а 2019 г.	52240	-	(182)	-	52058
	5251	3а 2018 г.	53452	-	(1212)	-	52240
МКЖД корпус 14 секции 5-8 1 этап	5242	3а 2019 г.	1446364	2061615	(3383589)	-	124390
	5252	3а 2018 г.	904306	542058	-	-	1446364
Расходы на стр-во мкрн. 29 Стрелковая (сл	5243	3а 2019 г.	82058	198038	(85189)	-	194907
	5253	3а 2018 г.	28456	53602	-	-	82058
	5244	3а 2019 г.	77091	302753	(486)	-	379358
Корпус 14 секции 3-4 2 этап	5254	3а 2018 г.	14270	62821	-	-	77091

2.3 Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	3а 2019 г.	3а 2018 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего	5270	-	-

2.4 Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-

Руководитель
Гутников Михаил
Сергеевич
(подпись) (расшифровка подписи)

25 Марта 2020 г.



3. Финансовые вложения
3.1 Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			Первоначальная стоимость	Накопленная корректировка	Поступило	Первоначальная стоимость	Накопленная корректировка	Начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	Первоначальная стоимость	Накопленная корректировка
Долгосрочные - всего	5301	3а 2019 г.	40	-	-	-	-	-	-	40	-
	5311	3а 2018 г.	40	-	-	-	-	-	-	40	-
в том числе:											
Участие в УК	5302	3а 2019 г.	40	-	-	-	-	-	-	40	-
	5312	3а 2018 г.	40	-	-	-	-	-	-	40	-
Краткосрочные - всего	5305	3а 2019 г.	25600	-	-	-	-	-	-	25600	-
	5315	3а 2018 г.	21800	-	24000	(20200)	-	-	-	25600	-
в том числе:											
Ценные бумаги (вексель)	5307	3а 2019 г.	24000	-	-	-	-	-	-	24000	-
	5317	3а 2018 г.	-	-	24000	-	-	-	-	24000	-
Предоставленные займы	5307	3а 2019 г.	1600	-	-	-	-	-	-	1600	-
	5317	3а 2018 г.	1800	-	-	(200)	-	-	-	1600	-
Депозит (банковский вклад)	5308	3а 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5318	3а 2018 г.	20000	-	-	(20000)	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	3а 2019 г.	25640	-	-	-	-	-	-	25640	-
	5310	3а 2018 г.	21840	-	24000	(20200)	-	-	-	25640	-

3.2 Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	24000	24000	-
в том числе:				
Ценные бумаги (вексель)	5321	24000	24000	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	24000	24000	-

Руководитель

(подпись)

Гутников Михаил
Сергеевич

(расшифровка подписи)

25 Марта 2020 г.



4. Запасы
4.1 Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			Себестоимость	Величина резерва под снижение стоимости	Поступления и затраты	Выбыло			Убытков от снижения стоимости	Оборот запасов между их группами (видами)	Себестоимость	Величина резерва под снижение стоимости
						Себестоимость	Резерв под снижение стоимости	Убытков от снижения стоимости				
Запасы - всего	5400	За 2019 г.	83512	-	274029	(28185)	-	-	-	X	329356	-
в том числе:	5420	За 2018 г.	100761	-	1702	(18951)	-	-	-	X	83512	-
Инвентарь и хоз принадлежности	5401	За 2019 г.	122	-	611	(568)	-	-	-	-	165	-
	5421	За 2018 г.	83	-	380	(341)	-	-	-	-	122	-
Квартиры к продаже	5402	За 2019 г.	-	-	273215	(19602)	-	-	-	-	253613	-
	5422	За 2018 г.	9589	-	-	(9589)	-	-	-	-	-	-
Кладовки на продажу	5403	За 2019 г.	2804	-	203	(609)	-	-	-	-	2398	-
	5423	За 2018 г.	3975	-	813	(1984)	-	-	-	-	2804	-
Машино-места на продажу	5404	За 2019 г.	80586	-	-	(7406)	-	-	-	-	73180	-
	5424	За 2018 г.	87114	-	509	(7037)	-	-	-	-	80586	-

4.2 Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-

Руководитель _____
Гутников Михаил
Сергеевич
(подпись)
(расшифровка подписи)

25 Марта 2020 г.



5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1 Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			Учтенная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам	В результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, по операции)	Поступление	Выбыло		Перевод из долго- в краткосрочную задолженность	Учтенная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	3а 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	3а 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5510	3а 2019 г.	152754	-	1092083	-	(1099657)	-	-	145178	-
	5530	3а 2018 г.	129556	-	777641	-	(754443)	-	-	152754	-
в том числе:											
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	5515	3а 2019 г.	109924	-	127261	-	(158237)	-	-	78948	-
	5535	3а 2018 г.	39574	-	485341	-	(414951)	-	-	109924	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	5512	3а 2019 г.	3593	-	36844	-	(37739)	-	-	2698	-
	5532	3а 2018 г.	1338	-	25685	-	(23430)	-	-	3593	-
Отсроченные платежи по ДДУ	5513	3а 2019 г.	24736	-	660111	-	(645567)	-	-	39280	-
	5533	3а 2018 г.	78980	-	256297	-	(310541)	-	-	24736	-
Расчеты с прочими дебиторами	5514	3а 2019 г.	8122	-	266518	-	(257136)	-	-	17504	-
	5534	3а 2018 г.	3365	-	9501	-	(4744)	-	-	8122	-
Расчеты с бюджетом (налоги, сборы, взносы)	5515	3а 2019 г.	6379	-	1349	-	(978)	-	-	6748	-
	5535	3а 2018 г.	6299	-	817	-	(737)	-	-	6379	-
Итого	5500	3а 2019 г.	152754	-	1092083	-	(1099657)	-	-	145178	-
	5520	3а 2018 г.	129556	-	777641	-	(754443)	-	-	152754	-

5.2 Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.		На 31 декабря 2018 г.		На 31 декабря 2017 г.	
		Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-

5.3 Наличие и движение кредиторской задолженности

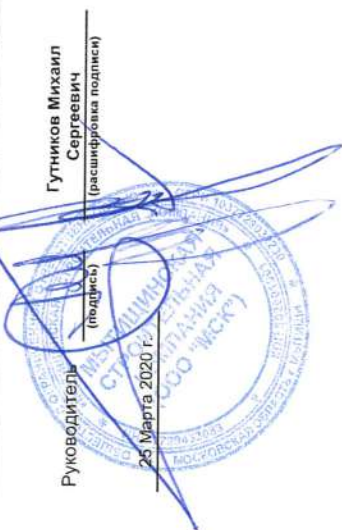
Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
				Поступление		Выбыло			
				В результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	Причитающиеся проценты штрафы и иные начисления	Погашение	Списание на финансовый результат	Перевод из долго- в краткосрочную задолженность	
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	3а 2019 г.	1103708	136049	-	(440268)	-	-	799489
	5571	3а 2018 г.	187200	1394572	-	(478064)	-	-	1103708
в том числе:									
Займы	5553	3а 2019 г.	341299	136049	-	(179818)	-	-	297530
	5573	3а 2018 г.	187200	395179	-	(241080)	-	-	341299
Кредиты	5553	3а 2019 г.	762409	-	-	(260450)	-	-	501959
	5573	3а 2018 г.	-	999393	-	(236984)	-	-	762409
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	3а 2019 г.	250302	825408	-	(767927)	-	-	307783
	5580	3а 2018 г.	388437	924710	-	(1062845)	-	-	250302
в том числе:									
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	3а 2019 г.	187904	591232	-	(600443)	-	-	178693
	5581	3а 2018 г.	148252	768964	-	(729312)	-	-	187904
Краткосрочные займы	5562	3а 2019 г.	2000	-	-	-	-	-	2000
	5582	3а 2018 г.	81460	41350	-	(120810)	-	-	2000
Расчеты по налогам и сборам и соц страхо	5563	3а 2019 г.	747	6616	-	(4779)	-	-	2584
	5583	3а 2018 г.	609	8579	-	(8441)	-	-	747
Расчеты с персоналом по оплате труда	5564	3а 2019 г.	222	6723	-	(6679)	-	-	266
	5584	3а 2018 г.	138	4479	-	(4395)	-	-	222
Расчеты с прочими кредиторами	5565	3а 2019 г.	39346	77651	-	(86349)	-	-	30648
	5585	3а 2018 г.	77690	66693	-	(105037)	-	-	39346
Проценты по долгосрочным и краткосрочным	5566	3а 2019 г.	14566	37256	-	(24301)	-	-	27521
	5586	3а 2018 г.	71990	24978	-	(82402)	-	-	14566
Расчеты с покупателями	5567	3а 2019 г.	5517	105930	-	(45376)	-	-	66071
	5587	3а 2018 г.	8298	9667	-	(12448)	-	-	5517
Итого	5550	3а 2019 г.	1354010	961457	-	(1208195)	-	X	1107272
	5570	3а 2018 г.	575637	2319282	-	(1540909)	-	X	1354010

5.4 Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Всего	5590	-	-	-

Руководитель
Гутников Михаил
Сергеевич
(подпись)
(расшифровка подписи)

25 марта 2020 г.



6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	За 2019 г.	За 2018 г.
Материальные затраты	5610	24811	18913
Расходы на оплату труда	5620	6432	4464
Отчисления на социальные нужды	5630	1801	1298
Амортизация	5640	3917	4013
Прочие затраты	5650	18683	11792
Итого по элементам	5660	55644	40480
Изменение остатков (прирост[-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение[+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	55644	40480

Руководитель
Гупников Михаил
Сергеевич
(подпись)
(расшифровка подписи)

25 Марта 2020 г.

МЫТИЩИНСКАЯ
СТРОИТЕЛЬНАЯ
КОМПАНИЯ
(ООО "МСК")