



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.10.2020 № 04-61-128700-8-01

Московская область

**Об утверждении заключения о соответствии
построенного, реконструированного
объекта капитального строительства
требованиям проектной документации, в том числе
требованиям энергетической эффективности
и требованиям оснащенности
объекта капитального строительства
приборами учета используемых энергетических ресурсов**

В соответствии с Положением об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 1 февраля 2006 г. № 54, распоряжением Главгосстройнадзора Московской области от 28 января 2020 г. № 03.

УТВЕРЖДАЮ:

Заключение Главгосстройнадзора Московской области о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, выданное ООО «Мытищинская строительная компания» по объекту: «Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями, дошкольными образовательными учреждениями, корпус № 14, корпус № 15 и гаражом (II этап строительства – корпус № 14, секции № 2, 3, 4)», расположенному по адресу: Московская область, г. Мытищи, ул. Стрелковая 4.

**Первый заместитель начальника
Главного управления**

Д.В. Белолипецкий

009194



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
(Главгосстройнадзор Московской области)

ул. Кулакова, д. 20, корп. 1,
г. Москва, 123592

тел.: (498) 602-31-91
факс: (498) 602-31-92
e-mail: stroynadzor@mosreg.ru

УТВЕРЖДЕНО
приказом (распоряжением)
от « 28 » 10 20 20 г.
№ 04-61-128700-8-01

Номер дела 04-61-128700

Экземпляр 1

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о соответствии построенного (реконструированного) объекта
капитального строительства требованиям проектной документации,
в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям
оснащенности объекта капитального строительства приборами учета
используемых энергетических ресурсов**

Г. Мытищи
(место составления)

« 28 » 10 20 20 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано

ООО «Мытищинская строительная компания»

(наименование застройщика или технического заказчика,

ИНН 7729433083, КПП 502901001, ОГРН 1037729032230, 141013, Московская область, г. Мытищи,
ул. Стрелковая, д. 6, пом. XIII, офис 14. Телефон: 8 (495) 137-54-10

ОГРН, ИНН, место нахождения – для юридических лиц;

и подтверждает, что объект капитального строительства

Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями, дошкольными образовательными учреждениями, корпус №14, корпус №15 и гаражом (II этап строительства - корпус № 14, секции № 2, 3, 4).

наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство,

общая площадь здания 20324,44 м²

краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции;

класс энергоэффективности «А+»

нормативные значения показателей, включенные в состав требований энергетической эффективности объекта капитального строительства

расположенный по адресу:

Московская область, г. Мытищи, ул. Стрелковая 4

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ RU50-12-11091-2018 от 28.06.2018г. Министерство строительного комплекса Московской области,
ИНН 5024129524, КПП 502401001, ОГРН 1125024004973, срок действия
до 28.06.2021г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации

№50-1-4-0348-15 от 29.05.2015 г., №50-1-1-2-1186-16 от 09.12.2016 г.

утверждены ГАУ МО «Московская областная государственная экспертиза»

№50-2-1-2-0154-17 от 14.06.2017 г., №50-2-1-3-0034-18 от 21.02.2018 г.,

№50-2-1-2-0211-18 от 30.05.2018 г. утверждены ООО «Экспертстройинжиниринг»

№50-2-1-2-048574-2020 от 01.10.2020 г.

утверждена ООО «Негосударственная Экспертиза Московской Области»

Подтверждение соответствия изменений №002 от 20.10.2020 г., выдано ОАО «Гражданпроект»

(номер заключения и дата его выдачи, орган или организация, его утвердившие; заключение главного инженера проекта)

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе **не проводилась**

(номер и дата утверждения, орган исполнительной власти, его утвердивший)

начало строительства, реконструкции 01.03.2017 г.

(дата начала работ)

окончание строительства, реконструкции 23.10.2020 г.

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям

разделов проектной документации:

раздел 1. «Пояснительная записка» (шифр ТСД-08/11-2020/5937-ПЗк),

раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка» (шифр ТСД-08/11-2020/5937-ПЗУк),

раздел 3. «Архитектурные решения» (шифр ТСД-08/11-2020/5937-АРк),

раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения»:

книга 1. «Конструктивные и объемно-планировочные решения жилого дома» (шифр ТСД-08/11-2020/5937-КР.1к), книга 2. Усиление грунтового основания под секции 2,3,4 корпуса 14 (шифр ТСД-08/11-2017/5937-КР.2к),

раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»,

подраздел 1. «Система электроснабжения». «Электроснабжение, электроосвещение, электросиловое оборудование, молниезащита, заземление, учет электроэнергии жилого дома» (шифр ТСД-08/11-2020/5937-ИОС1к),

подраздел 2. «Система водоснабжения» «Система водоснабжения жилого дома» (шифр ТСД-08/11-2020/5937-ИОС2к),

подраздел 3. «Система водоотведения» «Система водоотведения жилого дома» (шифр ТСД-08/11-2020/5937-ИОС3к),

подраздел 4. «Отопление, вентиляция кондиционирование воздуха, тепловые сети»: книга 1. «Отопление, вентиляция кондиционирование воздуха, тепловые сети, ИТП» (шифр ТСД-08/11-2020/5937-ИОС4.1к),

книга 2. «Тепломеханические решения ИТП. Тепловые сети» (шифр ТСД-08/11-2020/5937-ИОС4.2к),

книга 3. «Автоматизация инженерных систем» (шифр ТСД-08/11-2017/5937-ИОС4.3),

подраздел 5. «Сети связи»: книга 1. «Слаботочные системы телефонизации, радиофикации, телевидения, домофонной связи, диспетчеризации лифтов (шифр ТСД-08/11-2020/5937-ИОС5.1к),

книга 2. «Система автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией при пожаре, автоматизация противодымной вентиляции, управления лифтами и противопожарным водоснабжением» (ТСД-08/11-2017/5937-ИОС5.2),

подраздел 7. «Технологические решения» «Технологические решения жилого дома» (шифр ТСД-08/11-2020/5937-ИОС7к),

раздел 6. «Проект организации строительства» (шифр ТСД-08/11-2020/5937-ПОСк),

раздел 8. «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» (шифр ТСД-08/11-2017/5937-ООС),

раздел 9. «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» (шифр ТСД-08/11-2020/5937-ПБк),

раздел 10. «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» (шифр ТСД-08/11-2020/5937-ОДИк),

раздел 10(1). «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» (шифр ТСД-08/11-2020/5937-ЭЭк),

раздел 12. «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами»:

подраздел 1. «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства» (шифр ТСД-08/11-2017/5937-ТБЭ),

подраздел 2. «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ» (шифр ТСД-08/11-2017/5937-НПКР).

(наименования и шифры разделов проектной документации)

Нормативные и фактические значения показателей энергетической эффективности, иная информация, на основе которой устанавливается соответствие объекта требованиям энергетической эффективности и требованиям его оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергетической эффективности объекта капитального строительства
класс энергоэффективности «А+»

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

Акт проверки от 04-61-04-61-128700-4-11 от 23.10.2020г.

(номер, дата акта проверки законченного строительства объекта капитального строительства)

Начальник ОНЗС №4

(должность)

Консультант ОНЗС №4

(должность)



(подпись)

(подпись)

Бабенко Е.М.

(расшифровка подписи)

Гуляшкин П.В.

(расшифровка подписи)

010465